GUIA DE EVALUACION FÍSICO FUNCIONAL

HOGAR

ESTABLECIMIENTO:

EQUIPO EVALUADOR:

ARQ.

DR./A.

LIC.

LIC.

FECHA DE EVALUACION:

	GUÍA D	E EVALUAC	IÓN FÍSICO	FUNCIONAL		HOGAR	
ESTABLECIMIENTO:					EVALUADOR:		
			FECHA DE I	EVALUACION:			
1.	DATOS GENER	AI EQ					
1.1	Indicar cantidad						
1.2	Indicar cantidad		es				
1.3							
	Indicar cantidad			amas cuchetas)			
1.4	Indicar superficie						
1.5	Indicar superficie	total descubi	erta aproxima	da			
						No	DUNTOC
•	ADEA ADMINIO	TD ATIVA			SI	NO	PUNTOS
2. 2.1	Uso exclusivo	IKAIIVA			 		T
2.1	Posee 9 m2 de s	superficie míni	ma				
2.3	Indicar dimension		ina .				l
					J		0
3.	HABITACIONES	.					
3.1	DIMENSIONES	•					
3.1.1	Lado mínimo (2,	50 m)					
3.1.2	Altura mínima (2	,60 m) - Maxir	ma altura de c	álculo 3m			
3.1.3	Cubaje 15 m3 pc	or cama (tolera	ancia hasta el	10%)			
							0
	HABITACION ACREDITAN					7	
	DE	CANTIDAD	ILUM/VENT		ALTO MINIMO	CUBAJE	_
	1 CAMA	CANTIDAD	ILOW/VLIVI	LADO MINIMO	ALTO WIIWIO	COBAJE	1
	2 CAMAS						1
	3 CAMAS						
	4 CAMAS						
	MAS DE 4						
	TOTAL						
					2:	110	DUNTOS
2 2	SOL ADOS				SI	NO	PUNTOS
3.2. 3.2.1	SOLADOS Lavables, antides	slizantes e inc	omhuetiblee		 		<u> </u>
J.4. I	Indicar Tipo:	onzantos e IIIC	OTTING SUDICS				1
3.2.2	Lavables						
	Indicar Tipo:						
	_				_		0
3.3	PAREDES				.		
3.3.1	Lisas, lavables e	incombustible	es				
3.3.2	Lisas						
							0
3.4.	CIELORRASOS						
3.4.1	Lisos, de fácil lim		nbustibles		<u> </u>		
3.4.2	Lisos	,					
	<u>L</u>				1		0

		SI	NO	PUNTOS
	·			
3.5	ESTADO DE CONSERVACIÓN			
	Hasta 20% de deterioro			
3.5.2	Más de 20% de deterioro			
3.3.2	ivias de 20 % de deterioro		<u> </u>	
				0
3.6	EQUIPAMIENTO			
3.3.1	Completo			
3.3.2	Incompleto			
	'		L	0
3.7	ESTADO DE CONSERVACIÓN			
3.7.1	Muy bueno			
3.7.2	Bueno			
3.7.3	Regular			
				0
3.8	ILUMINACION Y VENTILACION			
3.8.1	Natural			
3.8.2	Por diferencia de niveles			
0.0.2	1 of diferential de l'inverse		<u> </u>	0
				U
3.9	ILUMINACION ARTIFICIAL			
3.9.1	Aplique por cama y luz central			
3.9.2	Luz central solamente			
				0
3.10	CLIMATIZACION PARA ALTAS TEMPERATURAS			
	Aire acondicionado			
	Ventilador de techo			
	Turbo circulador y/o ventilador de pared			
3.10.3				
	Se otorga puntaje máximo si las características de la región			0
	lo hacen necesario			
3.11	CLIMATIZACION PARA BAJAS TEMPERATURAS			
3.11.1	Central			
3.11.2	Tiro balanceado			
3.11.3	Radiador de aceite eléctrico			
	Se otorga puntaje máximo si las características de la región		·	0
	lo hacen necesario			
	io nadon nedodano			
0.40	CARPINTERÍA Y HERRAJES			
3.12				
	Completo			
3.12.2	Incompleto			
				0
3.13	VISUAL EXTERIORES			
	De interés			
	Sin interés			
J J.Z				0
				U
0.4.4	OOL OPEO V TEVTUR : C			
3.14	COLORES Y TEXTURAS			
	Adecuados			
3.14.2	Inadecuados			
				0

		SI	NO	PUNTOS
4.	AREAS DE EXPANSION Y RECREACION			
	Sup. Mínima p/concurrente 2m2 con capacidad para			
4.1.1	albergar al 66% de la población en simultáneo.			
4.1.2	Lado mínimo 3m2			
4.1.3	Iluminación y ventilación natural			
4.1.4	Climatización s/normas			
4.1.5	Equipamiento adecuado			
				0
4.2	Las areas de recreación cubiertas cuentan con:			
4.2.1	Comedor			
4.2.2	Estar			
4.2.3	SUM			
4.2.4	Patio			
4.2.5	Otros (Especificar):			
	o troo (Esperiment).			0
	Las areas de recreación descubiertas cuentan con:			
	(deberán contar con 3 m2 con capacidad para albergar			
4.3				
4.3 4.3.1	al 60% de la población en simultáneo) Patio			1
4.3.1	Jardín			
4.3.2	Huerta			
4.3.4				
4.3.4	Granja			
4.3.6	Terraza Otros (Especificar):			
4.3.0	Ottos (Especificar).			0
				U
4.4	Cavinoniosto adaguada			1 1
4.4	Equipamiento adecuado			
				0
_				
5.	AREA MEDICA ASISTENCIAL			
5.1	Posee enfermería			
5.2	Revestimiento impermeable			
5.3	Solado impermeable			
5.4	Equipamiento mínimo (pileta y mesada)			
				0
6.	LAVADERO			
6.1	SERVICIO CONTRATADO			
6.1.1	Sector ropa limpia y sucia diferenciados			
6.1.2	Area de planchado y guarda			
				0
6.2	SERVICIO PROPIO			
6.2.1	Superficie mínima 3 m2			
6.2.2	Solado impermeable			
6.2.3	Revestimiento impermeable			
6.2.4	Equipamiento acorde a la cantidad de ropa a procesar			
6.2.5	Sector ropa limpia y ropa sucia diferenciados			
6.2.6	Area de planchado y guarda			
6.2.7	Disyuntor propio			
				0

	NO	PUNTO
_		
	Ī	0

TOTAL PUNTOS RECURSOS FISICOS P/MODALIDAD:)

	GUÍA DE EVALUACIÓN FÍSICO FUNCIONAL		HOGAR
P	UNTUACION		
		l	
			PUNTOS
2	ADEA ADMINISTRATIVA		
2. 2.1	AREA ADMINISTRATIVA Uso exclusivo		1
2.2	Posee 9 m2 de superficie mínima		1
		MAXIMO	2
3.	HABITACIONES		
3.1	DIMENSIONES		
3.1.1	Lado mínimo (2,50 m)		2,5
3.1.2	Altura mínima (2,60 m)		2,5
3.1.3	Cubaje 15 m3 por cama (tolerancia hasta el 10%)		5
		MAXIMO	10
3.2.	SOLADOS		
3.2. 3.2.1	Lavables, antideslizantes e incombustibles		10
3.2.2	Lavables Lavables		5
V		MAXIMO	10
3.3	PAREDES		
3.3.1	Lisas, lavables e incombustibles		10
3.3.2	Lisas		5
		MAXIMO	10
3.4.	CIELORRASOS		40
3.4.1 3.4.2	Lisos, de fácil limpieza e incombustibles Lisos		10 5
3.4.2	LISUS	MAXIMO	2
		W Danie	
3.5	ESTADO DE CONSERVACIÓN		
3.5.1	Hasta 20% de deterioro		10
3.5.2	Más de 20% de deterioro		5
		MAXIMO	10
3.6	EQUIPAMIENTO		
3.3.1	Completo		5 2,5
3.3.2	Incompleto	MAXIMO	2,5
		IVIAXIIVIO	3
3.7	ESTADO DE CONSERVACIÓN		
3.7.1	Muy bueno		5
3.7.2	Bueno		2,5
3.7.3	Regular		0
		MAXIMO	5
3.8	ILUMINACION Y VENTILACION		
3.8.1	Natural		10
3.8.2	Por diferencia de niveles	MAXIMO	0
		IVIAAIIVIO	10
3.9	ILUMINACION ARTIFICIAL		
3.9.1	Aplique por cama y luz central		5
3.9.2	Luz central solamente		0
		MAXIMO	5

			PUNTOS
3.10	CLIMATIZACION PARA ALTAS TEMPERATURAS		
	Aire acondicionado	•	5
	Ventilador de techo		2,5
3.10.3	Turbo circulador y/o ventilador de pared		0
		MAXIMO	5
3.11	CLIMATIZACION PARA BAJAS TEMPERATURAS	-	
	Central		5
	Tiro balanceado		2,5
3.11.3	Radiador de aceite eléctrico	144VII40	0
		MAXIMO	5
2 12	CARPINTERÍA Y HERRAJES		
3.12	Completo	Ī	3
	Incompleto		0
J. 12.2	incomplete	MAXIMO	3
3.13	VISUAL EXTERIORES		
	De interés	•	5
	Sin interés		0
		MAXIMO	5
3.14	COLORES Y TEXTURAS	_	
	Adecuados		2
3.14.2	Inadecuados		0
		MAXIMO	2
	ADEAG DE EVRANGION V DEODEAGION		
4.	AREAS DE EXPANSION Y RECREACION	Ī	
	Sup. Mínima p/concurrente 2m2 con capacidad para		
4.1.1	albergar al 66% de la población en simultáneo.		1
4.1.2	Lado mínimo 3m2		1
4.1.3 4.1.4	Iluminación y ventilación natural Climatización s/normas		1
4.1.5	Equipamiento adecuado		1
71110	Equiparmonto adocado	MAXIMO	5
4.2	Las areas de recreación cubiertas cuentan con:		
4.2.1	Comedor		5
4.2.2	Estar		5
4.2.3	SUM		5
4.2.4	Patio		5
4.2.5	Otros (Especificar):	_	5
			15
	Las anno de manasión de conhibutes accouten anno		
	Las areas de recreación descubiertas cuentan con:		
4.3	(deberán contar con 3 m2 con capacidad para albergar al 60% de la población en simultáneo)		
4.3 4.3.1	Patio		5
4.3.1	Jardín		5
4.3.3	Huerta		5
4.3.4	Granja		5
4.3.5	Terraza		5
4.3.6	Otros (Especificar):		5
		MAXIMO	15
4.4	Equipamiento adecuado		3
		MAXIMO	3

			PUNTOS	
5.	AREA MEDICA ASISTENCIAL			
5.1	Posee enfermería		4	
5.2	Revestimiento impermeable		2	
5.3	Solado impermeable		2	
5.4	Equipamiento mínimo (pileta y mesada)		2	
		MAXIMO	10	,
				2
6.	LAVADERO			
6.1	SERVICIO CONTRATADO			
6.1.1	Sector ropa limpia y sucia diferenciados		5	
6.1.2	Area de planchado y guarda		5	
		MAXIMO	10	7
			<u></u>	
6.2	SERVICIO PROPIO			
6.2.1	Superficie mínima 3 m2		2,5	
6.2.2	Solado impermeable		2,5	
6.2.3	Revestimiento impermeable		2,5	
6.2.4	Equipamiento acorde a la cantidad de ropa a procesar		5 5	
6.2.5	Sector ropa limpia y ropa sucia diferenciados		5	
6.2.6	Area de planchado y guarda		2,5	
6.2.7	Disyuntor propio		2,5	
		MAXIMO	25	,
4.	CALIDAD AMBIENTAL			
4.1	Muy Buena		10	
4.2	Buena		5	
4.3	Regular		2,5	
4.4	Mala		0	
		MAXIMO	10	1

TOTAL PUNTOS RECURSOS FISICOS HOGAR C/LAVADERO: 180

TOTAL PUNTOS RECURSOS FISICOS HOGAR S/LAVADERO:

165