



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA

Disposición

Número:

Referencia: Disposición - Adjudicación - EX-2022-136344641- -APN-SG#SOFSE

VISTO el Expediente EX-2022-136344641- -APN-SG#SOFSE, del registro de la OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO - SOF S.E., y

CONSIDERANDO:

Que por el Expediente citado en el Visto tramita la Licitación Pública Nacional N° 66/2022, para la “CONCESIÓN DE USO DE CARÁCTER ONEROSO DEL BIEN COMERCIAL IDENTIFICADO CON EL CÓDIGO SM-VDT-FD-PB-E-030, UBICADO EN LA ESTACIÓN VILLA DEVOTO DE LA LÍNEA SAN MARTÍN”.

Que el área requirente estimó el monto a percibir por SOFSE, en razón de la contratación aludida en los considerandos precedentes, en la suma total de PESOS VEINTISIETE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA MIL (\$ 27.840.000.-), en virtud del documento IF-2022-134572233-APN-TTN#MOP, incorporado conforme Nro. de Orden 6.

Que de conformidad con lo previsto en el artículo 27 del Reglamento de Compras y Contrataciones vigente, la Gerencia de Compras encuadró la contratación en el MODO VII “Licitación Pública Nacional”, siendo de aplicación la escala establecida en el artículo 28 del referido Reglamento (Nro. de orden 13).

Que por conducto de la Resolución RESOL-2023-20-APN-SOFSE#MTR de fecha 9 de febrero de 2023, se aprobaron los pliegos de la contratación y se autorizó el llamado a Licitación (Nro. de orden 39).

Que se incorporó a las actuaciones en trato, la nómina de firmas convocadas y las constancias de publicidad y difusión del procedimiento en los términos establecidos en el ya citado Reglamento (Nro. de orden 45/46).

Que del Acta de Apertura de Ofertas surge que se han presentado en término para cotizar DOS (2) oferentes, a saber: UNNO CONSTRUCCIONES S.R.L. y MOJAMA S.A. (Nro. de orden 55).

Que la Comisión Evaluadora de Ofertas efectuó la Recomendación de Adjudicación en los siguientes términos: “...1.- Aprobar en la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 66/2022, que tramita por el expediente EX-2022-

136344641- -APN-SG#SOFSE - 'CONCESIÓN DE USO DE CARÁCTER ONEROSO DEL BIEN COMERCIAL IDENTIFICADO CON EL CÓDIGO SM-VDT-FD-PB-E-030, UBICADO EN LA ESTACIÓN VILLA DEVOTO DE LA LÍNEA SAN MARTÍN', el orden de mérito establecido en el punto VI de la presente.-
2.- Adjudicar la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 66/2022, que tramita por el expediente EX-2022-136344641- -APN-SG#SOFSE - "CONCESIÓN DE USO DE CARÁCTER ONEROSO DEL BIEN COMERCIAL IDENTIFICADO CON EL CÓDIGO SM-VDT-FD-PB-E-030, UBICADO EN LA ESTACIÓN VILLA DEVOTO DE LA LÍNEA SAN MARTÍN." a favor de la firma MOJAMA S.A. por el canon locativo mensual inicial de PESOS UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL (\$ 1.800.000,00) más IVA y demás gravámenes, conforme lo establecido en el artículo 13.1 inc. 2 del pliego de condiciones particulares, por el plazo de 180 meses; todo ello por ser formal y técnicamente admisible así como también económicamente conveniente y razonable..." (Nro. de orden 85).

Que la Gerencia General de Asuntos Jurídicos (Nro. de Orden 95) y la Gerencia General de Compras, Abastecimiento y Logística, intervinieron en el ámbito de sus atribuciones sin formular objeciones.

Que arribado a esta instancia, atento a las intervenciones técnicas y conformidades precedentes de las áreas pertinentes, las que motivan y proporcionan fundamentos suficientes respecto a la legalidad y procedencia del decisorio proyectado, y en virtud de las facultades acordadas en el marco del artículo 63 del Reglamento de Compras y Contrataciones (aprobado mediante Acta de Reunión de Directorio N° 306 de fecha 11 de agosto de 2020), se procede a la suscripción de la presente.

Por ello,

EL GERENTE GENERAL DE DESARROLLO COMERCIAL
DE LA OPERADORA FERROVIARIA SOCIEDAD DEL ESTADO

DISPONE:

ARTÍCULO 1°.- Apruébase en la Licitación Pública Nacional N° 66/2022, que tramita mediante Expediente EX-2022-136344641- -APN-SG#SOFSE para la "CONCESIÓN DE USO DE CARÁCTER ONEROSO DEL BIEN COMERCIAL IDENTIFICADO CON EL CÓDIGO SM-VDT-FD-PB-E-030, UBICADO EN LA ESTACIÓN VILLA DEVOTO DE LA LÍNEA SAN MARTÍN", el siguiente orden de mérito:

- 1) MOJAMA S.A.
- 2) UNNO CONSTRUCCIONES S.R.L.

ARTÍCULO 2°.- Adjudícase la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 66/2022, que tramita por el expediente EX-2022-136344641- -APN-SG#SOFSE - "CONCESIÓN DE USO DE CARÁCTER ONEROSO DEL BIEN COMERCIAL IDENTIFICADO CON EL CÓDIGO SM-VDT-FD-PB-E-030, UBICADO EN LA ESTACIÓN VILLA DEVOTO DE LA LÍNEA SAN MARTÍN." a favor de la firma MOJAMA S.A. por un canon locativo mensual inicial de PESOS UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL (\$ 1.800.000,00) más IVA y demás gravámenes, conforme lo establecido en el artículo 13.1 inc. 2 del pliego de condiciones particulares, por el plazo de 180 meses; todo ello por ser formal y técnicamente admisible así como también económicamente conveniente y razonable.

ARTÍCULO 3°.- Notifíquese la presente Disposición a los oferentes.

ARTÍCULO 4º.- Comuníquese, regístrese y archívese.