

# MEMORIA Y ESTADOS CONTABLES

2020

---

Innovaciones Tecnológicas Agropecuarias

Sociedad Anónima

Ejercicio N° 28

Iniciado el 01/01/20 y Finalizado el 31/12/20

Inscripción I.G.J. N° 6303 Libro 115 Tomo A



**INTeA**

Innovaciones Tecnológicas  
Agropecuarias

---

## RESUMEN EJECUTIVO

INNOVACIONES TECNOLOGICAS AGROPECUARIAS S.A. (en adelante la Sociedad) es una Empresa con Participación Estatal Mayoritaria creada en 1993 para facilitar la comercialización de los bienes y servicios de base tecnológica desarrollados por el INTA, organismo que es además el socio mayoritario de la Empresa, con acciones que representan el 97,5% del capital social, en tanto que el restante 2,5% lo poseen otros socios privados: Federación Agraria Argentina, Sociedad Rural y CONINAGRO. El capital social de INTEA S.A. es de \$8.181.400.-

La Sociedad tiene por objeto dedicarse a las siguientes actividades:

- 1) La producción, administración y comercialización de tecnologías, bienes muebles, semillas, semovientes, productos agropecuarios, licencias, patentes, marcas y títulos, de su propiedad o fruto de investigaciones propias, o cuya comercialización le sea encomendada por terceros, aplicables o utilizables por la producción agraria o la agroindustria. A los fines indicados, la sociedad podrá actuar como Unidad de Vinculación Tecnológica en los términos de la Ley 23.877, entre el Instituto Nacional de Tecnología Agropecuaria (INTA) y de otras entidades y podrá celebrar convenios con empresas, universidades, y/o centros de investigación públicos o privados;
- 2) La explotación agropecuaria y agroindustrial en todas sus modalidades, de manera directa o indirecta, por sí o por terceros, en establecimientos rurales, ganaderos, agrícolas, forestales, frutícolas, propiedad de la sociedad o de terceras personas;
- 3) El gerenciamiento, la administración y la comercialización que terceros autoricen y cedan a la sociedad en forma exclusiva, de productos subproductos y derivados agropecuarios y servicios tecnológicos especializados, mediante la instrumentación de proyectos por cada rubro o unidad de negocio;
- 4) Efectuar en el país o en el extranjero inversiones permanentes o de renta en toda clase de bienes, corporales o incorporales. Para estos efectos la sociedad podrá adquirir, conservar, vender, enajenar y negociar en cualquier forma y a cualquier título, toda clase de bienes, ya sea en el país o en el extranjero y percibir sus frutos y rentas. Podrá participar en inversiones en sociedades civiles, comerciales a corto o largo plazo;
- 5) Brindar servicios de logística y/o movilidad para la producción de bienes y servicios agropecuarios, tecnológicos o de interés institucional.
- 6) Participar en contratos de fideicomiso agropecuarios o agroindustriales en cualquiera de sus roles tanto ordinarios como financieros, como así también en el desarrollo y gestión de productos financieros para el agro.

- 7) Brindar servicios de información y comunicación para el sector agropecuario.
- 8) Brindar servicios de salud animal.
- 9) Prestar servicios de información para la seguridad en el sector agropecuario.
- 10) Realizar asociaciones con sociedades o personas físicas para el desarrollo de actividades relacionadas con el sector agroindustrial.
- 11) Podrá efectuar toda otra actividad vinculada a su objeto que no haya sido específicamente contemplada en el presente. Para ello la sociedad tendrá plena capacidad jurídica para ejecutar o celebrar todo acto o contrato conducente al cumplimiento del objeto social.

## **ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD**

### **CONTEXTO DE GESTION DEL EJERCICIO**

La Sociedad trabaja en la gestión administrativa y comercial de 7 líneas de negocios:

- Simientes y Reproductores.
- Producción Agropecuaria, Forestal, Láctea, Lanasy Otras
- Servicios Técnicos Especializados.
- Productos de base tecnológica.
- Administración de Regalías de Convenios INTA.
- Exportación de productos y servicios.
- Comercialización al público minorista de productos regionales.
- Comercialización de productos artesanales con diseño.

#### **SIMIENTES Y REPRODUCTORES:**

Se comercializan variedades de cereales y oleaginosas forrajeras, además de semillas forestales, frutales, reproductoras ovinas y caprinas por convenios y bajo licencia INTA.

#### **PRODUCCION AGROPECUARIA, FORESTAL, LACTEA, LANAS Y OTRAS:**

La Sociedad conduce la gestión productiva y/o comercial de predios rurales de las Estaciones Experimentales del INTA, también en campos arrendados al Ministerio de Desarrollo Social -y en la órbita del Ministerio de Defensa- en establecimientos de la Armada Argentina

#### SERVICIOS TECNICOS ESPECIALIZADOS:

Esta línea comprende los diferentes servicios arancelados que brinda INTEA a empresas, particulares y organismos públicos o del ámbito privado nacionales e internacionales, mediante capacidades expertas propias o en asociación con el INTA e instituciones o consultoras privadas.

#### PRODUCTOS DE BASE TECNOLÓGICA:

Comprende los desarrollos o innovaciones en productos de base tecnológica, generados en las Unidades del INTA como, por ejemplo, lo son: Kits de diagnóstico para Detección de Anemia Infecciosa Equina (AIE), y también dosis de nematodos para el control biológico de la "avispa de la madera" o "avispa barrenadora de los pinos",

#### ADMINISTRACION DE REGALIAS DE CONVENIOS INTA:

La Sociedad administra Convenios de Vinculación Tecnológica (CVT) del INTA con empresas privadas, los que involucran derechos comerciales sobre patentes o regalías generados por la obtención o creación de simientes, reproductores, inoculantes u otros desarrollos tecnológicos.

#### EXPORTACION DE BIENES Y SERVICIOS:

La Sociedad es operador de comercio exterior. Esto le permite realizar operaciones de importación y exportación de bienes y servicios para nuestros Puntos de Ventas y Representaciones Comerciales.

#### COMERCIALIZACION AL PÚBLICO DE PRODUCTOS REGIONALES:

La Sociedad comercializa productos regionales del proyecto "Alma Rural, Almacén INTA". Esta actividad se lleva a cabo en un local comercial ubicado en la Ciudad de Rosario y su actividad se desarrolla en forma conjunta con INTA y Fundación ArgenINTA. En él se ofrecen al público una variada gama de productos regionales envasados en origen.

#### COMERCIALIZACION DE PRODUCTOS ARTESANALES CON DISEÑO:

La Sociedad comercializa productos artesanales con diseño "Somos Fibra". La marca del INTA "Somos Fibra" busca potenciar los emprendimientos artesanales de comunidades de productores argentinos a través de la incorporación de diseño en la producción, integrando los saberes ancestrales de cada región y las nuevas tecnologías. Esta actividad se lleva a cabo principalmente a través de una tienda online para la comercialización de colecciones de indumentaria, marroquinería y decoración.

## **FUNCIONAMIENTO DEL DIRECTORIO**

En cuanto al funcionamiento del Directorio: las actividades se desarrollaron normalmente vía remoto en una parte del año por los protocolos COVID-19 cumpliéndose con lo establecido en el artículo 267 de la Ley 19.550 sobre la cantidad mínima de reuniones anuales, pero de forma virtual. En las mismas se trataron temas operativos, principalmente relativos a la dinámica productiva y organizacional de INTeA. Y se continuó de planificación estratégica a mediano y largo plazo.

Desde el punto de vista técnico, desde el año 2017 INTeA cuenta con asistencia técnica por parte de INTA, a través de personal calificado de ese organismo con el objetivo de redefinir el funcionamiento de INTeA.

## **MARCO MACROECONOMICO**

En el escenario internacional se relevaron datos de un período económico muy negativo afectado por las restricciones generadas por la pandemia.

Según las Naciones Unidas, la economía global en 2020 tuvo una caída del 4,3%, la cual representa más del doble de la caída generada por la crisis del 2009.

Por su parte el Producto Interno Bruto (PIB) de los países de América Latina y el Caribe disminuyó un 8% durante este año. Esta región sufrió además las consecuencias sanitarias y el freno en actividades económicas fundamentales.

En el ámbito local, el Producto Interno Bruto de Argentina cayó, afectado por la pandemia también, un 9,9 % registrando el tercer período consecutivo de contracción económica. En 2019 el PBI había registrado una caída del 2,2%

En 2020, el incremento de precios reflejado por el nuevo índice de precios al consumidor (IPC) elaborado por el INDEC, fue del 36,1% registrando una desaceleración respecto al año 2019 pero muy vinculado a las particularidades del año.

El déficit fiscal primario argentino creció también, representando un 5,1% del PBI, situación muy vinculada a políticas económicas destinadas a protección del empleo y de sectores vulnerables.

La cotización del dólar billete que informa el Banco de la Nación Argentina cerró el año 2020 en 89,25 pesos por dólar reflejando un incremento de 41,67% desde principios de año que su valor era de 63 pesos por dólar.

Según información del INDEC, la balanza comercial argentina registró en el periodo un saldo positivo de 12,528 millones de dólares, se registraron disminuciones en las exportaciones de 15,7% y de las importaciones de 13,8% comparado con 2019.

## **AVANCES EN EL PROCESO DE REORGANIZACIÓN INTERNA Y ACCIONES PARA EL CRECIMIENTO DE LA EMPRESA.**

Desde el año 2018, en el marco del Convenio INTA-INTeA firmado en 2018, INTA aportó personal especializado, para iniciar un proceso de reorganización interna, a cargo de la Gerencia General, y a través de la instrumentación de un plan de mejora organizacional, que se encuentra en proceso de ejecución. En el mismo, se presentó un informe diagnóstico, con oportunidades de mejora en todos los aspectos funcionales de la empresa, que incluyó los procesos de planificación, organización, ejecución y control, de los servicios que INTeA presta.

**El objetivo principal es ordenar y consolidar las actividades de producción, administración y comercialización vinculadas al INTA. Que se ejecutan en 10 Experimentales y 5 Institutos, correspondientes a 9 Centros Regionales y 3 Centros de Investigación. A esto se suman convenios específicos donde INTeA brinda asistencia técnica, administrativa y comercial, vinculados a otras actividades de INTA, y la Armada Argentina.**

Dentro de los nuevos emprendimientos que continúa participando INTeA, se encuentra el proyecto Alma Rural-Local Rosario que se desarrolla con INTA y Fundación ArgenINTA, en el cual ya desde 2019, se ha logrado que el negocio puede auto sostenerse financieramente. Y por decisión de INTA, se avanzó en la búsqueda de un tercero, del sector privado, para que asuma el manejo del local, y así poder concentrar los esfuerzos INTA-INTeA-Fundación en escalar el proyecto a nivel nacional.

Respecto al proyecto de responsabilidad Somos Fibra, la situación macroeconómica obligó a plantear objetivos de corto plazo, relativos a la subsistencia del proyecto. Se realizaron campañas en redes sociales destinada a clientes minoristas y se potenció el vínculo con clientes mayoristas antes los cortes de ferias presenciales y comercio exterior. Más allá de esto, INTA continuó avanzando en el desarrollo de nuevas colecciones, y se continuó trabajando en el conocimiento y estrategias en canales E-Commerce.

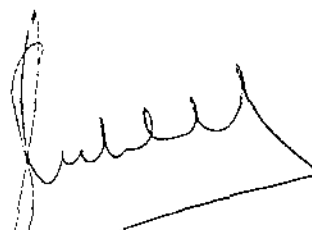
Respecto al Punto de Producción y Venta Las Armas, se reorganizó y fortaleció el trabajo conjunto INTA-INTeA, con nuevos desafíos en materia productiva y tecnológica. Los avances obtenidos, permiten posicionar a este sistema productivo y de desarrollo tecnológico, como referente regional, lo que llevó a plantear la posibilidad de participar en un grupo CREA. Por otro lado, se están generando las bases para avanzar en una planificación de largo plazo, que incluyan proyectos de innovación tecnológica y agregado de valor.

También se comenzó a trabajar en un proyecto de alto potencial, tanto en su impacto a nivel tecnológico para zonas extrapampeanas, como para la empresa en cuanto a fortalecer y diversificar sus ingresos. Se trata del proyecto Carbón Sustentable Gran Chacho, el mismo plantea la construcción de una planta moderna para producir carbón con hornos tecnológicos importados de España. Este proyecto pretende cambiar las formas tradicionales de producción de carbón y lograr que se haga de manera sustentable, tanto en cuestiones ambientales como sociales. El producto a comercializar sería carbón cuyo destino es la exportación a Europa.

Por último, dentro de los temas críticos y pendientes que no pudieron resolverse de acuerdo a lo planificado; está la reestructuración, y puesta al día del área contable. Esto lleva a que, a la fecha, INTeA vuelva a presentar sus estados contables fuera de término, como ha sucedido en la mayoría de los ejercicios. Esto ya fue expresado con anterioridad, se debe a una serie de temas estructurales, situaciones, e imprevistos que llevan a que la contabilidad de la empresa, no puede desarrollarse de acuerdo a lo esperado. Con el agregado que, en este año, con el COVID 2019, afectó la disponibilidad de personal en ciertas áreas. Fundamentalmente en temas administrativos y contables. Por lo cual, nuevamente se retrasaron las actividades vinculadas a Estados Contables, y otros procesos administrativos que se mencionan en el informe de esa Sindicatura.

Más allá de esto, se tomaron y se siguen tomando decisiones para fortalecer, y reorganizar el sistema administrativo-contable de la empresa, con lo cual se espera que los próximos ejercicios se presenten en tiempo y forma.

Para finalizar, se presenta a continuación un resumen de las acciones y resultados a destacar en el período 2020.



Téc. Santos Zuberbuhler  
Presidente  
INTeA S.A.

**Estrategias, objetivos y resultado de trabajo generales 2020  
INTeA S.A**

RESTRUCTURACION Y REORGANIZACION. (inicio en 2018 hasta 2021).	PLAN DE CRECIMIENTO DE CORTO/MEDIANO PLAZO.	PLAN DE CRECIMIENTO DE LARGO PLAZO (DIVERSIFICACION)
<p><b>Objetivo:</b> Ordenamiento general de la empresa (Estratégico, financiero, productivo, RRHH, informes de auditoría, Comunicaciones, Sistema Administrativo, legales, entre otros)</p>	<p><b>Objetivo:</b> Incremento de la facturación de la empresa.</p> <p><b>“Potencial de duplicación de facturación”</b></p>	<p><b>Objetivo:</b> Diversificación de negocios sustentables (nuevos segmentos)</p>
<p><b>Resultados:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Reorganización del funcionamiento del Directorio (estado avanzado).</li> <li>-Mejoras en índices de solvencia y liquidez presupuesto sede Central (objetivo cumplido).</li> <li>-Reestructuración de planta de personal y plan de contención (estado avanzado).</li> <li>-Nueva web y cumplimiento Normativa de Acceso a la información pública (objetivo cumplido).</li> <li>-Reorganización sistema administrativo y contable (avance intermedio). Se regularizó tema exposición patrimonial y sus efectos impositivos (ejercicios 2013 a 2018).</li> <li>-Nuevos Convenios con INTA. Revisión matriz impositiva (avance intermedio).</li> <li>-Regularización informes pendientes ante UAI (avance intermedio).</li> </ul>	<p><b>Resultados:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Mesa de trabajo con Responsables de PPyV, para relevamiento de necesidades y <u>oportunidades</u>. (objetivo cumplido).</li> <li>-Visitas a PPyV INTeA - Relevamiento de proyectos (avance intermedio).</li> <li>-Formulación de nuevos proyectos:               <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Proyecto Carbón Sustentable Gran Chaco – PPy V Santiago del Estero (formulación avanzada).</li> <li>b) Proyecto Somos Fibra (en implementación). Proyecto de perfil social.</li> </ul> </li> </ul>	<p><b>Resultados:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Desarrollo de Plan Estratégico de la empresa (avance intermedio). Finalización de redacción primer semestre 2022.</li> <li>-Nueva estructura (ya escrita sujeta a ajustes de acuerdo al Plan Estratégico)</li> </ul>



## CONSIDERACIONES GENERALES

Para una mayor claridad y mejor interpretación de la información contenida en los Estados Contables, creemos que es menester describir las razones de las principales variaciones de los rubros que componen el Balance General y su correspondencia con el desarrollo de la gestión de la empresa en el marco de la actividad económica en la que se desenvuelve.

En este sentido merece destacarse que la Sociedad mantiene la exposición contable de los Convenios en los que INTeA actúa por cuenta y orden de terceros, a través de cuentas de orden. Este permite analizar en los Estados Contables, únicamente el patrimonio y accionar de la Sociedad durante el ejercicio y mediante notas a los Estados Contables el movimiento de cada uno de los contratos que lleva adelante INTeA. Esta medida facilita evaluar en forma discriminada la actuación de la Sociedad en cada uno de sus contratos, así como también la de su propio accionar.

Por otra parte, cabe mencionar que las cifras son expresadas en moneda homogénea de acuerdo a lo requerido por las normas contables, reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la Resolución Técnica (RT) N° 6, en virtud de haberse determinado la existencia de un contexto de alta inflación que vuelve necesaria la reexpresión de los estados contables.

Seguidamente se describen cuantitativamente las principales variaciones interanuales del Estado de Situación Patrimonial y se enumeran los indicadores gerenciales que miden el Balance General.

### VARIACIONES SIGNIFICATIVAS DEL ACTIVO, PASIVO Y PATRIMONIO NETO

	Actual	Anterior	Variación
Activo corriente	434.381.482	398.839.390	35.542.092
Activo no corriente	361.026.806	231.974.289	129.052.517
<b>Total</b>	<b>795.408.288</b>	<b>630.813.679</b>	<b>164.594.609</b>
Pasivo corriente	97.251.678	62.363.136	34.888.542
Pasivo no corriente	5.165.607	9.066.381	(3.900.774)
<b>Subtotal</b>	<b>102.417.285</b>	<b>71.429.517</b>	<b>30.987.768</b>
Patrimonio neto	692.991.003	559.384.162	133.606.841
<b>Total</b>	<b>795.408.288</b>	<b>630.813.679</b>	<b>164.594.609</b>

Respecto al contenido del Activo Corriente, el mayor incremento se produjo en las cuentas de Créditos fiscales, Otros créditos y Bienes de cambio. En el caso del rubro Créditos fiscales, el incremento corresponde a las cuentas de Retenciones e IVA crédito fiscal; el incremento del rubro Otros créditos se corresponde con la operatoria habitual de la Sociedad en cuanto a las comisiones y saldos con PPyV. Por otra parte, se observa un importante incremento del rubro bienes de cambio, siendo su origen los insumos de ganadería del ejercicio y el incremento de precios de estos activos.

El saldo del Activo No Corriente presenta un incremento significativo correspondiendo al rubro Activos biológicos y con causa en la producción e incremento de precios de mercado.

La variación del Pasivo Corriente, registra una merma significativa en la cuenta Otras deudas, como consecuencia de la deuda con PPyV.

El Patrimonio Neto sólo ha variado por el resultado del ejercicio económico 2020.

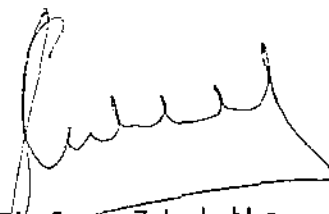
## ESTRUCTURA DE RESULTADOS

	Actual	Anterior	Variación
Resultado operativo ordinario	279.384.215	321.889.288	(42.505.073)
Resultados financieros y por tenencia	(141.098.938)	(149.197.119)	8.098.181
Otros ingresos	2.095.644	12.532.587	(10.436.943)
<b>Resultado neto ordinario</b>	<b>140.380.921</b>	<b>185.224.756</b>	<b>(44.843.835)</b>
Resultados extraordinarios	-	-	-
<b>Subtotal</b>	<b>140.380.921</b>	<b>185.224.756</b>	<b>(44.843.835)</b>
Impuesto a las ganancias	-	(4.832.050)	4.832.050
<b>Resultado neto - ganancia / (pérdida)</b>	<b>140.380.921</b>	<b>180.392.706</b>	<b>(40.011.785)</b>

El resultado operativo ordinario corresponde a las ventas de bienes y servicios del ejercicio 2020, los gastos para el desarrollo de las actividades y los resultados obtenidos por la producción y la tenencia de bienes para la venta. La principal variación en estos rubros corresponde a los resultados por tenencia de bienes de cambio y activos biológicos.

Respecto de los resultados financieros y por tenencia, la incidencia negativa de los mismos en el resultado del ejercicio se debe al ajuste por inflación contable.

El resultado neto, luego del impuesto a las ganancias, resulta positivo por \$ 140.380.921.



Téc. Santos Zuberbuhler  
Presidente  
INTeA S.A.


## INDICADORES GERENCIALES SOBRE LOS ESTADOS CONTABLES

Se proporcionan seguidamente los principales indicadores que se aplican para la evaluación de empresas. Es nuestra intención que estas ratios y la explicación de los mismos, permitan comparar las fortalezas, debilidades y la evolución de la gestión en el tiempo de INTeA S.A.

- **Liquidez**
- **Solvencia**
- **Inmovilización del capital**
- **Rentabilidad:**
  - **Sobre activos**
  - **De los recursos propios**

### Liquidez:

El resultado de este índice demuestra que la Sociedad cuenta con capacidad para hacer frente a las obligaciones a corto plazo, al ser mayor a 1, por encontrarse los pasivos de corto plazo cubiertos 4,24 veces por activos que se espera que se conviertan en efectivo en un período similar al del vencimiento de las obligaciones.



	<b>Actual</b>		<b>Anterior</b>	
$\frac{\text{ACTIVO CTE.}}{\text{PASIVO CTE.}}$	$\frac{434.381.482}{97.251.678}$	4,47	$\frac{398.839.390}{62.363.136}$	6,40

### Solvencia:

Es la relación entre el total de activos de la Sociedad y el total de pasivos. Dicha relación es un cociente, que representa la cantidad de recursos con que cuenta la Sociedad para hacer frente a sus pasivos. Como se observa a continuación, la Sociedad, por cada peso de pasivo cuenta con 7,77 pesos de activo para hacer frente al mismo.

	<b>Actual</b>		<b>Anterior</b>	
$\frac{\text{ACTIVO}}{\text{PASIVO}}$	$\frac{795.408.288}{102.417.285}$	7,77	$\frac{630.813.679}{71.429.517}$	8,83

### Inmovilización:

La relación de inmovilización indica la proporción del activo que se encuentra inmovilizado y que, por lo tanto, no se encuentra disponible para ser utilizado en la cancelación de pasivos u otro tipo de utilización de los fondos en el corto plazo.

	<b>Actual</b>		<b>Anterior</b>	
$\frac{\text{ACTIVO NO CTE.}}{\text{ACTIVO}}$	$\frac{361.026.806}{795.408.288}$	0,45	$\frac{231.974.289}{630.813.679}$	0,37

**Rentabilidad:**

***Sobre activos***

Este índice muestra la utilidad que se obtiene por cada peso total invertido. Muestra el nivel de eficacia de la gestión, al considerar el nivel de rendimiento de las inversiones realizadas y la rotación del activo principalmente.

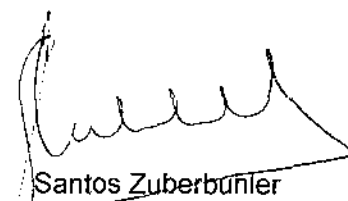
	<b>Actual</b>		<b>Anterior</b>	
$\frac{\text{RDO. NETO}}{\text{ACTIVO}}$	$\frac{140.380.921}{795.408.288}$	0,18	$\frac{180.392.706}{630.813.679}$	0,29

***De los recursos propios***

Es índice muestra la utilidad obtenida por cada peso de recursos propios invertidos.

		<b>Actual</b>	%	<b>Anterior</b>	%
$\frac{\text{RDO. NETO}}{\text{PN}} \times 100$		$\frac{140.380.921}{692.991.003}$	20,26	$\frac{180.392.706}{559.384.162}$	32,25

EL DIRECTORIO

  
Santos Zuberbunler  
Presidente

## ÍNDICE

	<u>Página</u>
Memoria	
Composición del capital .....	1
Estado de situación patrimonial.....	2
Estado de resultados .....	3
Estado de evolución del patrimonio neto .....	4
Estado de flujo de efectivo.....	5
Notas a los estados contables.....	6
Anexo I.....	37
Anexo II.....	38
Anexo III.....	39
Anexo IV.....	40
Anexo V.....	41
Anexo VI.....	42
Informe del auditor	
Informe de la Comisión Fiscalizadora	

# INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.

Domicilio legal: Cerviño 3101 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Actividad principal: Comercialización de tecnologías, bienes y patentes de su propiedad o cuya venta le sea encomendada por terceros, aplicables en el ámbito agropecuario, agroindustrial y agroalimentario.

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio: 29 de junio de 1994.

Última modificación del estatuto: 15 de noviembre de 2017.

Fecha de finalización del contrato social: 29 de junio de 2093.

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

## EJERCICIO ECONÓMICO N° 28 INICIADO EL 1° DE ENERO DE 2020

### ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Presentados en forma comparativa con el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2019 expresados en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.


### COMPOSICIÓN DEL CAPITAL (Nota 4)

en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020– Nota 1.a.


#### Acciones

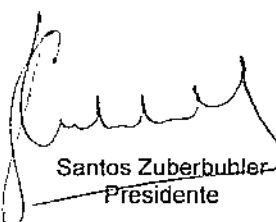
Cantidad	Descripción	Suscripto	Integrado
81.814	Ordinarias nominativas no endosables de valor nominal \$100 y 1 voto, cada una	8.181.400	8.181.400

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 13/01/2022

  
Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (U.A.J.F.K.)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/01/2022

  
Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora

  
Santos Zuberbubler  
Presidente

**INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.**  
Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.885.976

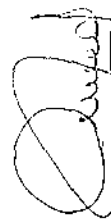
**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020  
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1. a. y 1. b.

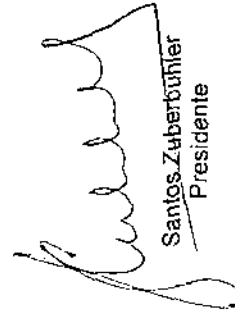
	31/12/2020	31/12/2019
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Caja y bancos - Nota 2.a	45.011.303	28.507.038
Inversiones - Anexo I	21.561.410	27.301.404
Créditos por ventas - Nota 2.b	26.129.732	51.941.532
Créditos fiscales - Nota 2.c	25.479.450	19.414.894
Otros créditos - Nota 2.d	22.494.008	1.615.235
Bienes de cambio - Nota 2.e	87.914.331	36.790.892
Activos biológicos - Nota 2.f	205.765.884	233.016.682
Otros activos - Nota 2.g	25.364	251.713
<b>Total del activo corriente</b>	<b>434.381.482</b>	<b>398.839.390</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Activos biológicos - Nota 2.h	314.798.850	188.394.134
Bienes de uso - Anexo II	46.227.956	43.580.155
<b>Total del activo no corriente</b>	<b>361.026.806</b>	<b>231.974.289</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>795.408.288</b>	<b>630.813.679</b>
Las Notas 1 a 13 y los Anexos I a VI adjuntos integran estos estados contables.		
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Deudas comerciales - Nota 2.i	20.818.471	16.374.140
Deudas sociales - Nota 2.j	4.882.342	3.378.269
Deudas fiscales - Nota 2.k y 5	14.802.209	13.388.805
Deudas financieras - Nota 2.l	11.592.490	4.798.848
Otras deudas - Nota 2.m	45.156.166	24.423.074
<b>Total del pasivo corriente</b>	<b>97.251.678</b>	<b>62.363.136</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Deudas financieras - Nota 2.n	5.165.607	9.066.381
<b>Total del pasivo no corriente</b>	<b>5.165.607</b>	<b>9.066.381</b>
<b>Total del pasivo</b>	<b>102.417.285</b>	<b>71.429.517</b>
<b>PATRIMONIO NETO -- según estado respectivo</b>	<b>692.991.003</b>	<b>559.384.162</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>795.408.288</b>	<b>630.813.679</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022



Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022



Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora

**INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.**


Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

**ESTADO DE RESULTADOS**


Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020  
 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
 Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

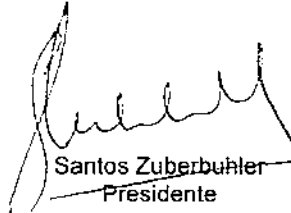
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultado por producción - Anexo IV	96.566.893	64.406.351
Gastos de explotación - Anexo VI	(102.019.148)	(73.783.080)
<b>Resultado neto por producción - Anexo IV</b>	<b>(5.452.255)</b>	<b>(9.376.729)</b>
Ventas de bienes y servicios - Nota 2.o	230.177.655	249.741.047
Costo de ventas - Nota 2.p	(144.510.740)	(95.218.585)
<b>Resultado bruto</b>	<b>85.666.915</b>	<b>154.522.462</b>
Resultado por tenencia de bienes de cambio y activos biológicos	306.216.674	284.193.304
<b>Resultado neto por la actividad</b>	<b>386.431.334</b>	<b>429.339.037</b>
Gastos de administración - Anexo VI	(95.696.982)	(92.949.236)
Gastos de comercialización - Anexo VI	(6.392.611)	(8.423.566)
Gastos de servicios prestados - Anexo VI	(4.957.526)	(6.076.947)
Otros ingresos - Nota 2.q	2.095.644	12.532.587
Resultados financieros y por tenencia (incluye RECPAM)	(141.098.938)	(149.197.119)
<b>Resultado antes de impuesto a las ganancias (I.GG.)</b>	<b>140.380.921</b>	<b>185.224.756</b>
I.GG. - Nota 6	-	(4.832.050)
<b>Resultado del ejercicio - ganancia</b>	<b>140.380.921</b>	<b>180.392.706</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
 con mi informe de fecha 13/01/2022

  
 Dra. Gabriela R. Armeal  
 Contadora Pública (UAJFK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
 con nuestro informe de fecha 13/01/2022

  
 Oscar Marcelo Gómez  
 Por Comisión Fiscalizadora

  
 Santos Zuberbuhler  
 Presidente



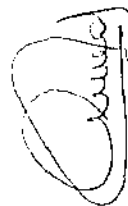
**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020  
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 - Notas 1.a. y 1.b.

	Aportes de los propietarios				Reserva legal	Reserva voluntaria	Resultados no asignados	Total Patrimonio Neto al 31/12/2020	Total Patrimonio Neto al 31/12/2019
	Acciones emitidas	Ajuste de Capital	Prima de emisión	Total					
Saldos al inicio del ejercicio	8.181.400	45.955.533	157.879.515	212.016.448	639.956	1.375.914	345.351.844	559.384.162	276.714.780
Ajuste Resultados Ejercicios Anteriores (Nota 2k y 5)	-	-	-	-	-	-	(6.690.090)	(6.690.090)	102.276.676
<b>Saldos ajustados al inicio del ejercicio</b>	<b>8.181.400</b>	<b>45.955.533</b>	<b>157.879.515</b>	<b>212.016.448</b>	<b>639.956</b>	<b>1.375.914</b>	<b>338.661.754</b>	<b>552.694.072</b>	<b>378.991.456</b>
Distribución de resultados s/Asamblea de fecha 23/04/2020 - Honorarios a la Comisión Fiscalizadora	-	-	-	-	-	-	(83.990)	(83.990)	-
Resultado del ejercicio - ganancia	-	-	-	-	-	-	140.380.921	140.380.921	180.392.706
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>8.181.400</b>	<b>45.955.533</b>	<b>157.879.515</b>	<b>212.016.448</b>	<b>639.956</b>	<b>1.375.914</b>	<b>478.958.685</b>	<b>692.991.003</b>	<b>559.384.162</b>

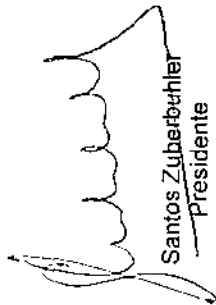
Las Notas 1 a 13 y los Anexos I a VI adjuntos integran estos estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022



Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.A.B.A. T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022



Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora

**INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.**

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**


Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

	2020	2019
<b>VARIACIÓN DEL EFECTIVO</b>		
Efectivo al inicio del ejercicio	55.808.442	51.169.809
Efectivo al cierre del ejercicio	66.572.713	55.808.442
<b>Aumento neto del efectivo</b>	<b>10.764.271</b>	<b>4.638.633</b>
<b>CAUSAS DE LA VARIACIÓN DEL EFECTIVO</b>		
Resultado del ejercicio	140.380.921	180.392.706
Resultados financieros y por tenencia	141.098.938	149.197.119
Resultado por tenencia de bienes de cambio y activos biológicos	(306.216.674)	(284.193.304)
Resultado por producción	(96.566.893)	(64.406.351)
Amortización de bienes de uso	8.287.895	7.479.150
I.GG. devengado en el ejercicio	-	4.832.050
Honorarios Comisión Fiscalizadora	(83.990)	-
<b>Actividades operativas</b>		
Disminución/(Aumento) de créditos por ventas	25.811.800	(25.182.126)
(Aumento)/Disminución de créditos fiscales	(6.064.556)	22.864.230
(Aumento)/Disminución de otros créditos	(20.878.774)	26.285.789
(Aumento) de bienes de cambio y activos biológicos	(150.277.357)	(188.155.047)
Disminución/(Aumento) de otros activos	226.349	(139.274)
Aumento de deudas comerciales	4.444.331	2.005.501
Aumento de deudas sociales	1.504.073	371.333
Aumento/(Disminución) de deudas fiscales	1.413.404	(21.818.950)
Aumento/(Disminución) de deudas financieras	2.892.868	(2.378.957)
Aumento de otras deudas	20.733.092	565.172
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades operativas</b>	<b>(233.294.573)</b>	<b>(192.280.959)</b>
<b>Actividades de inversión</b>		
Cobro de intereses de plazo fijo	4.709.389	13.804.585
Pagos por suscripciones de fondos comunes de inversión	-	(41.768.158)
Cobros por rescates de plazo fijo precancelables	-	51.579.769
Pago por compras de bienes de uso	(10.935.696)	(7.626.453)
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado en)/generado por las actividades de inversión</b>	<b>(6.226.307)</b>	<b>15.989.743</b>
<b>Resultado financiero y por tenencia generado por efectivo y equivalente</b>	<b>250.285.151</b>	<b>180.929.849</b>
<b>Aumento neto del efectivo</b>	<b>10.764.271</b>	<b>4.638.633</b>

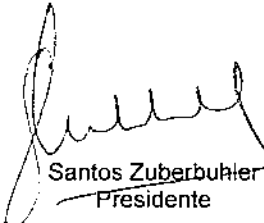
Las Notas 1 a 13 y los Anexos I a VI adjuntos integran estos estados contables.

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022


Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022


Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora



Santos Zuberbuhler  
Presidente

# INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

### NOTA 1 – DESCRIPCIÓN DE LA SOCIEDAD Y BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES

Innovaciones Tecnológicas Agropecuarias S.A. (en adelante la Sociedad), fue creada en 1993 con la finalidad de contribuir al desarrollo, difusión y comercialización de tecnologías apropiables generadas por el Instituto Nacional de Tecnología Agropecuaria (INTA). El mercado en el cual se desarrolla está principalmente conformado por empresas y organizaciones del sector de agro negocios y de generación de tecnologías, con interés en promover su mejor participación comercial y su competitividad.

El principal objeto de la Sociedad es la generación de agro negocios basados en la comercialización de tecnologías, bienes y patentes de su propiedad o cuya venta le sea encomendada por terceros, aplicables en el ámbito agropecuario, agroindustrial y agroalimentario, para ello ha suscripto acuerdos con diversas Entidades.

La Sociedad desarrolla mayormente su actividad en los puntos de producción y venta (PPV) instalados en las representaciones comerciales creadas en centros del INTA y en campos del Ministerio de Desarrollo Social, asimismo, administra los Convenios de Vinculación Tecnológica (CVT) del INTA con empresas privadas y convenios por alquileres.

Durante el transcurso del primer semestre del ejercicio 2019, la Sociedad fue puesta en conocimiento acerca de la constitución de la Asociación Cooperadora INTA Balcarce (Res. CD INTA N° 369/2019) y sobre la intención de rescindir el acuerdo que dio origen y regula la actividad del PPV, y realizar la liquidación final del mismo para la aplicación de recursos al inicio de las actividades en dicha Cooperadora. A la fecha de emisión de los presentes estados contables se están evaluando las acciones a desarrollar en virtud de lo mencionado siendo que la situación no se ha modificado.

Habida cuenta de la particular conformación de la actividad, de la que participa el INTA a través de su actuación y soporte técnico específico para el área, la Sociedad lleva un registro separado de las operaciones específicas de cada uno de los PPV y de las actividades de administración, en las que actúa por cuenta y orden de terceros, mediante el empleo de cuentas de orden. Esto permite analizar en los estados básicos únicamente el patrimonio y accionar de la Sociedad, incluyéndose complementariamente la información de los PPV y Convenios que administra la Sociedad (ver notas 8 a 11).

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022

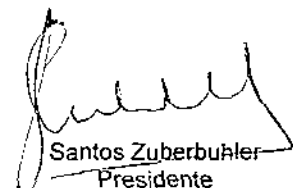


Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022



Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora



Santos Zuberbühler  
Presidente

# INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

### NOTA 1 – DESCRIPCIÓN DE LA SOCIEDAD Y BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES – continuación

Los presentes estados contables fueron preparados conforme a las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina. Con fecha 20 de marzo de 2009, la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas aprobó la Resolución Técnica N° 26 "Normas Contables Profesionales: Adopción de las normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) de Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB)". Esta resolución establece la aplicación obligatoria para las Sociedades incluidas en el régimen de oferta pública de la Ley N° 17.811 y optativa, para el resto de las Sociedades. La Sociedad ha optado por la no aplicación de la misma.

#### a. Unidad de medida

Los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea (pesos del 31 de diciembre de 2020), reconociendo en forma integral los efectos de la inflación de conformidad con lo establecido en la Resolución Técnica (RT) N° 6, en virtud de haberse determinado la existencia de un contexto de alta inflación que vuelve necesaria la reexpresión de los estados contables.

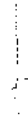
Desde la entrada en vigencia de la RT N° 39 (aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA) mediante Resolución de Consejo Directivo N° 20/2014), que modificó las normas sobre unidad de medida de la RT N° 17, la necesidad de reexpresar los estados contables para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda viene indicada por la existencia o no de un contexto de inflación tal que lleve a calificar la economía de altamente inflacionaria. A los fines de identificar la existencia de un entorno económico inflacionario, la Interpretación N° 8 (aprobada por el CPCECABA mediante Resolución de Consejo Directivo N° 115/2014) brinda una pauta cuantitativa que es condición necesaria para proceder a reexpresar las cifras de los estados contables, dicha pauta consiste en que la tasa acumulada de inflación en tres años, considerando el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) elaborado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), alcance o sobrepase el 100%, entre otros factores.

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022

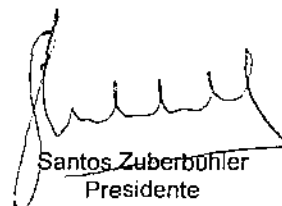


Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022



Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora



Santos Zuberbühler  
Presidente

# INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

### NOTA 1 – DESCRIPCIÓN DE LA SOCIEDAD Y BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES – continuación

Durante el primer semestre de 2018, diversos factores macroeconómicos produjeron una aceleración significativa de la inflación, resultando en índices que excedieron el 100% acumulado en tres años, y en proyecciones de inflación que confirmaron dicha tendencia. Como consecuencia de ello, la Junta de Gobierno de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) emitió la Resolución N° 539/2018 (aprobada por el CPCECABA mediante Resolución de Consejo Directivo N° 107/2018), indicando que se encontraba configurado el contexto de alta inflación y que los estados contables correspondientes a periodos anuales o intermedios cerrados a partir del 1 de julio de 2018 deberían ser ajustados para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda. La mencionada resolución también indicó que los estados contables correspondientes a periodos anuales o intermedios cerrados hasta el 30 de junio de 2018 inclusive no deberían reexpresarse.

La aplicación del ajuste por inflación había sido discontinuada el 28 de marzo de 2003 por la vigencia del Decreto N° 664/03 del Poder Ejecutivo Nacional (PEN), que instruyó a ciertos organismos de contralor a no recibir estados contables ajustados por inflación a partir del 1 de marzo de 2003. Conforme lo resuelto por la Junta de Gobierno de la FACPCE a través de su Resolución N° 287/03, y por la Mesa Directiva del CPCECABA, a través de su Resolución N° 41/03, hubiera correspondido la discontinuación de la aplicación del ajuste por inflación a partir del 1 de octubre de 2003; sin embargo, los cambios en el poder adquisitivo de la moneda ocurridos entre el 28 de febrero de 2003 y el 30 de septiembre de 2003 no fueron significativos. El referido Decreto 664/03 fue derogado tras la promulgación de la Ley 27.468, el 3 de diciembre de 2018.

Asimismo, con fecha 28 de diciembre de 2018 la Inspección General de Justicia emitió la Resolución General 10/2018 que reglamentó la entrada en vigencia de la aplicación de la Resolución Técnica (RT) N° 6 y derogaron la prohibición de presentar estados contables ajustados por inflación a partir de dicha fecha.

A efectos de reexpresar las diferentes partidas y rubros que integran los estados contables, la Sociedad deberá, entre otras cosas:

- Eliminar los ajustes parciales contabilizados, a fin de evitar su duplicación.
- Determinar el momento de origen de las partidas (o el momento de su última reexpresión, según corresponda).
- Calcular los coeficientes de reexpresión aplicables. A tal efecto, la serie de índices a utilizar será la resultante de combinar la serie del IPIM compilado por la FACPCE hasta noviembre de 2016, con el Índice de Precios al Consumidor Nacional (IPC) del INDEC a partir de diciembre de 2016, ambas fechas inclusive.

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022

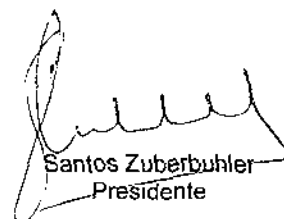


Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022



Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora



Santos Zuberbuhler  
Presidente

# INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

### NOTA 1 – DESCRIPCIÓN DE LA SOCIEDAD Y BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES – continuación

#### a. Unidad de medida - continuación

- Aplicar de los coeficientes de reexpresión a los importes de las partidas anticuadas para reexpresarlas a moneda de cierre. A este respecto, las partidas que deberán reexpresarse serán aquellas que no estén expresadas en moneda de cierre. Asimismo, los cambios en el poder adquisitivo de la moneda que deberán reconocerse serán aquellos ocurridos desde el 1 de marzo de 2003.
- Comprobar que los valores reexpresados de los diferentes activos no excedan a sus correspondientes valores recuperables determinados de acuerdo con las normas contables profesionales pertinentes.

La aplicación del proceso de reexpresión establecido en la RT N° 6 permite el reconocimiento de las ganancias y pérdidas derivadas del mantenimiento de activos y pasivos expuestos a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda a lo largo del periodo. Tales ganancias y pérdidas se exponen en el rubro Resultados financieros y por tenencia incluyendo el resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda (R.E.C.P.A.M.) del estado de resultados.

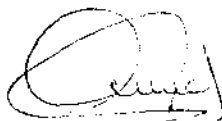
Para la preparación de los presentes estados contables, la Dirección de la Sociedad ejerció la opción de la R.T. 6 y la Resolución JG 539/18 de presentar el R.E.C.P.A.M. incluido en los resultados financieros y por tenencia, y en una sola línea.

La no apertura de los resultados financieros y por tenencia (incluido el R.E.C.P.A.M.) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, ni tampoco las magnitudes nominales ajustadas por inflación de los mismos y el efecto del R.E.C.P.A.M. sobre dichos resultados. Esta limitación también impide la determinación de ciertos ratios financieros, tales como el rendimiento de los activos financieros, el costo de endeudamiento, el efecto "palanca", etc.

#### b. Información comparativa

De acuerdo con lo requerido por las R.T. N° 8 y 9 de la F.A.C.P.C.E. el Estado de Situación Patrimonial, las Notas y los Anexos que así lo requieran, se presentan en forma comparativa con la información al cierre del ejercicio precedente.

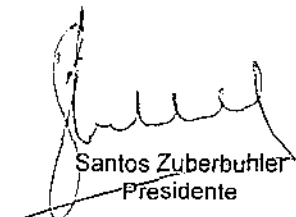
Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022



Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022

Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora



Santos Zuberbuhler  
Presidente

# INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

### NOTA 1 – DESCRIPCIÓN DE LA SOCIEDAD Y BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES – continuación

#### c. Criterios de valuación y exposición

A continuación, se incluyen los criterios contables de mayor relevancia utilizados en la preparación de los estados contables:

##### 1. Activos y pasivos en moneda local

Caja y bancos, créditos por ventas, otros créditos, deudas comerciales, deudas sociales, deudas fiscales y otras deudas se han mantenido a su valor nominal.

##### 2. Inversiones

Los depósitos a plazo fijo fueron valuados a su valor nominal más los intereses devengados hasta el cierre de cada ejercicio, determinados sobre la base de las tasas pactadas.

Con fecha 30 de septiembre de 2019, mediante Decreto N° 668, publicado en el Boletín Oficial en dicha fecha, el Poder Ejecutivo Nacional dispuso que, hasta el 30 de abril de 2020, las Jurisdicciones y Entidades comprendidas en el artículo 8° de la Ley N° 24.156 de Administración Financiera y de los Sistemas de Control del Sector Público Nacional y sus modificaciones, así como la totalidad de las empresas, entes y fondos fiduciarios comprendidos en sus incisos b), c) y d), y los fondos y/o patrimonios de afectación específica administrados por cualquiera de los organismos contemplados precedentemente, sólo podrán invertir sus excedentes transitorios de liquidez, mediante la suscripción de Letras precancelables emitidas a un plazo que no exceda los CIENTO OCHENTA (180) días por el Tesoro Nacional.

El día 11 de octubre de 2019, por Resolución Conjunta N° 66 de la Secretaría de Hacienda y la Secretaría de Finanzas de la Nación, se aprobaron las Reglas y Procedimientos para las inversiones previstas en el artículo 1° del Decreto N° 668. Esta resolución estableció que en los casos en que la liquidez de los organismos alcanzados sea menor a 300.000.000 (trescientos millones) o USD 5.000.000 (dólares estadounidenses cinco millones), tomando en cuenta la totalidad de las cuentas del organismo alcanzado, esos montos podrán permanecer en una cuenta a la vista o en un depósito a plazo fijo precancelable, en el BNA correspondiente al organismo alcanzado.

La vigencia del Decreto N° 668 hasta el 31 de diciembre de 2020 por el Decreto N° 346 del 6 de abril de 2020, y posteriormente hasta el 31 de diciembre de 2021 por la Ley N° 27.591 del 14 de diciembre de 2020.

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022

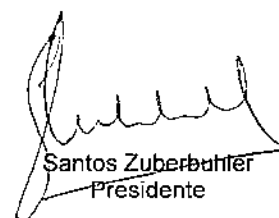


Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022



Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora



Santos Zuberbühler  
Presidente

# INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

### NOTA 1 – DESCRIPCIÓN DE LA SOCIEDAD Y BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES – continuación

Al 31 de diciembre de 2020, las inversiones a plazo fijo que mantiene la Sociedad han sido realizadas de acuerdo con lo indicado en la normativa mencionada.

#### 3. Activos y pasivos en moneda extranjera

Fueron convertidos al tipo de cambio comprador o vendedor para transferencias del Banco de la Nación Argentina (B.N.A.), según corresponda, vigente al cierre de cada ejercicio. Las diferencias de cambio fueron imputadas al resultado de cada ejercicio.

#### 4. Bienes de cambio

Los granos y semillas, insumos para ganadería, productos forestales, productos de reventa y otros productos agropecuarios han sido valuados al precio de mercado de cada zona o al costo de reposición al cierre, según corresponda.

#### 5. Activos biológicos

Las sementeras y productos forestales han sido valuados al precio de mercado de cada zona, por encontrarse en un estado avanzado de desarrollo.

Las existencias de hacienda que incluyen cabezas de ganado destinadas a engorde y posterior comercialización, así como también aquellas destinadas a reproducción, han sido valuadas al precio de mercado de cada zona o región.

#### 6. Bienes de uso

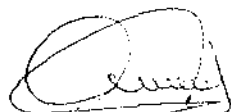
Han sido valuados a su costo de adquisición reexpresado de acuerdo con lo descrito en la Nota 1.a. menos la correspondiente amortización acumulada. La amortización es calculada por el método de la línea recta, aplicando tasas anuales para extinguir los valores de los bienes al final de la vida útil estimada.

El valor residual de los bienes de uso, en su conjunto, no superan su valor recuperable.

#### 7. I.I.GG.

Al 31 de diciembre de 2020, la Sociedad no ha contabilizado provisión de I.GG del ejercicio actual por haberse generado quebranto impositivo. El saldo registrado de \$ 3.549.324.- corresponde a la provisión del ejercicio 2019, debido a que al cierre del presente ejercicio la declaración jurada no había sido presentada.

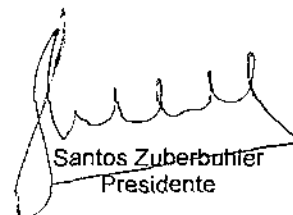
Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022



Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022

Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora



Santos Zuberbuhler  
Presidente



# INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

### NOTA 1 – DESCRIPCIÓN DE LA SOCIEDAD Y BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES – continuación

#### 7. II.GG. – continuación

De acuerdo con la RT 41 y la Resolución MD N° 11/2019 del CPCECABA, la Sociedad opta por no aplicar el método del Impuesto Diferido por encuadrar como "Ente Pequeño".

Cabe destacar que al constituirse la Sociedad (22 de diciembre de 1993), se estableció como fecha de cierre del ejercicio económico el 30 de junio de cada año, finalizando el ejercicio fiscal en la misma fecha.

En el mes de octubre de 1998 la Sociedad decidió mediante Acta de Asamblea nro. 5, el cambio de fecha de cierre del ejercicio económico el 31 de diciembre de cada año.

Con fecha 22 de septiembre de 2005 la Sociedad mediante trámite N° 675422 inscribió en la I.G.J. la modificación al estatuto que establece como nueva fecha de cierre de ejercicio el 31 de diciembre de cada año. No obstante, no se ha realizado la modificación de la fecha de cierre ante la AFIP.

A la fecha de emisión de los presentes estados contables, la Sociedad se encuentra evaluando las acciones a realizar a fin de regularizar la situación planteada para unificar la fecha de cierre de ejercicio comercial y fiscal.

#### 8. Impuesto a la ganancia mínima presunta (I.G.M.P.)

La Sociedad determinaba el I.G.M.P. aplicando el 1% sobre la valuación impositiva de los activos al cierre del ejercicio. Este impuesto es complementario del I.GG. La obligación fiscal de la Sociedad en cada ejercicio coincidirá con el mayor de ambos impuestos. Sin embargo, si el I.G.M.P. excedía en un ejercicio fiscal al I.GG., dicho exceso podría computarse como pago a cuenta de cualquier excedente del I.GG. sobre el I.G.M.P. que pudiera producirse en cualquiera de los diez ejercicios siguientes.

Por otra parte, la Ley N° 27.260 (Programa Nacional de Reparación Histórica para Jubilados y Pensionados) deroga el Título V de la ley 25.063, de impuesto a la ganancia mínima presunta, para los ejercicios que se inician a partir del 1° de enero de 2019.

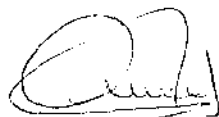
#### 9. Componentes financieros implícitos

Los componentes financieros implícitos contenidos en las cuentas patrimoniales y de resultados no han sido segregados en razón de que los mismos no son significativos.

#### 10. Cuentas de resultados

Se encuentran expresadas en moneda homogénea de acuerdo con lo indicado en la Nota 1.a., excepto los cargos por activos consumidos, que se han determinado en función de los valores de tales activos.

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022

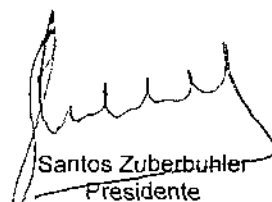


Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022



Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora



Santos Zuberbuhler  
Presidente

# INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

### NOTA 1 – DESCRIPCIÓN DE LA SOCIEDAD Y BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES – continuación

#### 11. Patrimonio neto

Las cuentas componentes del rubro se encuentran expresadas en moneda homogénea de acuerdo con lo mencionado en la nota 1.b, excepto la cuenta "Capital", la cual se ha mantenido por su valor nominal. El ajuste derivado de su reexpresión se refleja en la cuenta "Ajuste de capital".

#### 12. Estado de Flujo de Efectivo.

La Sociedad ha adoptado el método indirecto para la exposición del Estado de Flujo de Efectivo, considerando como efectivo al rubro "Caja y bancos" e inversiones. A continuación, se detalla la conciliación de los saldos al inicio y al cierre del ejercicio, entre los conceptos considerados para tal fin:

Conceptos	31/12/2020	31/12/2019	Variación
Caja y valores	361.025	740.994	(379.969)
Bancos en moneda local	44.650.278	27.766.044	16.884.234
Depósitos a plazo fijo	21.561.410	27.301.404	(5.739.994)
<b>Total</b>	<b>66.572.713</b>	<b>55.808.442</b>	<b>10.764.271</b>

#### 13. Estimaciones

La preparación de los estados contables a una fecha determinada de acuerdo con Normas Contables Profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina, requieren que la Sociedad efectúe estimaciones que afectan la determinación de los importes de activos y pasivos registrados y la revelación de contingencias a la fecha de presentación de los estados contables, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

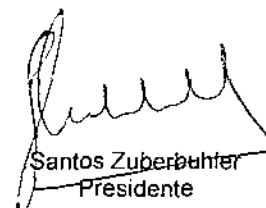
Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022



Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022

Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora



Santos Zuberbuhler  
Presidente

**INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.**

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

**NOTA 2 – COMPOSICION DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS CONTABLES****a. Caja y bancos**

El rubro se compone, al cierre de cada ejercicio, de los saldos en caja y fondos fijos, los valores recibidos de terceros que se encuentran disponibles para el cobro, y el saldo de la cuenta bancaria en el Banco de Galicia y Buenos Aires S.A. y en el Banco de la Nación Argentina.

	31/12/2020	31/12/2019
<b>Caja y bancos</b>		
Caja y valores	361.025	740.994
Bancos en moneda local	44.650.278	27.766.044
	<b>45.011.303</b>	<b>28.507.038</b>

**b. Créditos por ventas**

El rubro se compone, al cierre de cada ejercicio, del saldo pendiente de cobro por las ventas de bienes y servicios.

	31/12/2020	31/12/2019
Deudores por ventas en moneda local	26.122.413	48.618.323
Deudores por ventas en moneda extranjera	7.319	3.323.209
	<b>26.129.732</b>	<b>51.941.532</b>

**c. Créditos fiscales**

El rubro se compone, al cierre de cada ejercicio, de los saldos a favor de la Sociedad por impuestos. El impuesto Ley 25.413 al 31 de diciembre de 2020 y 2019 corresponde al 33% del impuesto a los débitos y créditos.

	31/12/2020	31/12/2019
I.V.A. crédito fiscal	4.428.592	857.582
I.V.A. saldo a favor 1er párrafo	-	414.530
I.V.A. saldo a favor 2do párrafo	-	414.983
Retenciones I.GG.	10.631.571	5.393.567
Crédito fiscal por contribuciones patronales	441	-
Crédito por I.G.M.P.	2.649	3.606
Impuesto Ley 25.413	2.174.431	1.725.124
Retenciones S.U.S.S.	110.454	7.880
Saldo a favor II.BB.	1.333.015	1.511.964
Retenciones II.BB.	359.437	319.794
Anticipos I.GG.	6.438.860	8.765.864
	<b>25.479.450</b>	<b>19.414.894</b>

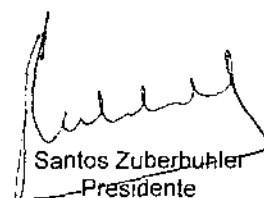
Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022



Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022

Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora



Santos Zuberbuhler  
Presidente

**INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.**

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

**NOTA 2 – COMPOSICION DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS CONTABLES - continuación****d. Otros créditos**

El rubro se compone, al cierre de cada ejercicio, de los saldos pendientes de cobro que no corresponden a la venta de bienes y servicios.


	31/12/2020	31/12/2019
Anticipos para gastos	442.378	227.931
Anticipos a proveedores	5.418	569.895
Comisión por administración a cobrar	22.019.212	-
Depósitos en garantía	27.000	36.758
Préstamos a cobrar de PPV	-	780.651
	<b>22.494.008</b>	<b>1.615.235</b>

**e. Bienes de cambio**

El rubro se compone, al cierre de cada ejercicio, de los bienes destinados a la venta (granos y semillas, productos forestales, productos varios agropecuarios y mercadería de reventa correspondiente al proyecto "Somos Fibra"), y aquellos bienes a ser consumidos en la producción de bienes (insumos de ganadería).

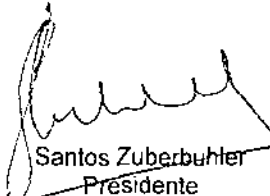
	31/12/2020	31/12/2019
<b>Productos agropecuarios</b>		
Granos y semillas	79.111.247	28.662.782
Insumos para ganadería	6.734.000	5.815.901
Productos forestales	619.000	861.017
Otros productos agropecuarios	470.239	211.153
<b>Otros bienes de cambio</b>		
Mercaderías Somos Fibra	979.845	1.240.039
	<b>87.914.331</b>	<b>36.790.892</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022

  
Dra. Gabriela R. Arneal  
Contadora Pública (UJAFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022

Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora

  
Santos Zuberbuhler  
Presidente

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020  
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

#### NOTA 2 – COMPOSICION DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS CONTABLES - continuación

##### f. Activos biológicos corrientes

El rubro se compone, al cierre de cada ejercicio, de los vegetales y animales vivientes que se encuentran en desarrollo o terminados y son destinados a la venta.

	31/12/2020	31/12/2019
<b>En Desarrollo</b>		
Sementeras	73.622.527	57.625.518
Ganado bovino	75.296.828	107.733.216
Ganado caprino	128.000	-
Ganado ovino	1.511.841	2.518.854
Ganado equino	353.268	235.245
Productos forestales	-	333.543
<b>Terminados</b>		
Ganado bovino	54.383.420	64.567.306
Ganado caprino	185.000	
Ganado ovino	285.000	
	<b>205.765.884</b>	<b>233.016.682</b>


Cabe mencionar que en el PPyV Catamarca, se regularizo la información vinculada a la gestión del stock de bienes de INTA. Se trataba de animales que tuvieron pariciones que el PPyV decidió comercializar a través de INTeA SA sin informar y formalizar previamente esta situación, sumándolos a las existencias finales.

##### g. Otros activos

El rubro se compone, al cierre de cada ejercicio, de los débitos bancarios por DTEs (Documento de Tránsito Electrónico) que no han sido imputados a un PPV específicamente.

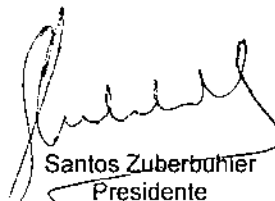
	31/12/2020	31/12/2019
Débitos bancarios pendientes de identificar	25.364	251.713
	<b>25.364</b>	<b>251.713</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022

  
Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022

Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora

  
Santos Zuberbühler  
Presidente

**INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.**

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

**NOTA 2 – COMPOSICION DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS CONTABLES - continuación****h. Activos biológicos no corrientes**

El rubro se compone, al cierre de cada ejercicio, de los animales vivientes en producción, es decir, aquellos destinados a funciones reproductivas.

	31/12/2020	31/12/2019
<b>En producción</b>		
Hacienda reproductora	314.798.850	188.394.134
	<b>314.798.850</b>	<b>188.394.134</b>

**i. Deudas comerciales**

El rubro se compone, al cierre de cada ejercicio, de las deudas que posee la Sociedad por obligaciones contraídas en relación a la actividad desarrollada, así como también la provisión para facturas a recibir por gastos correspondientes a cada ejercicio.

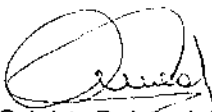
	31/12/2020	31/12/2019
Proveedores en moneda nacional	9.832.784	5.733.301
Anticipos de clientes	16.736	-
Arrendamiento de campos a pagar	6.474.626	5.234.536
Provisión para gastos	592.544	4.508.536
Canjes a cancelar	-	164.486
Proveedores en moneda extranjera	3.901.781	733.281
	<b>20.818.471</b>	<b>16.374.140</b>

**j. Deudas sociales**

El rubro se compone, al cierre de cada ejercicio, de las deudas que posee la Sociedad por sueldos y obligaciones de la seguridad social, así como también por la provisión por las vacaciones del personal correspondientes al ejercicio que aún no fueron abonadas por no haber sido gozadas.

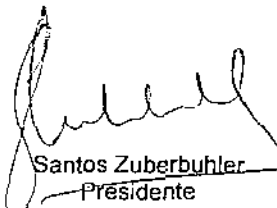
	31/12/2020	31/12/2019
Sueldos a pagar	594.293	975.218
Cargas sociales y sindicales a pagar	2.044.668	2.135.594
Provisión para vacaciones	2.243.381	267.457
	<b>4.882.342</b>	<b>3.378.269</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022

  
Dra. Gabriela R. Armeal  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022

  
Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora

  
Santos Zuberbuhler  
Presidente

**INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.**

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

**NOTA 2 – COMPOSICION DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS CONTABLES - continuación****k. Deudas fiscales**

El rubro se compone, al cierre de cada ejercicio, de los saldos fiscales a pagar por la Sociedad y las provisiones por impuestos.

La Provisión por Intereses fiscales incluye \$ 4.914.125 por haberse detectado un error en la aplicación de la proporción computable del ajuste por inflación impositivo del ejercicio cerrado al 31/12/2019, según se explica en Nota 5 (AREA).

	31/12/2020	31/12/2019
Retenciones de II.BB. a depositar	23.057	225.768
Percepciones de II.BB. a depositar	24.359	72.429
II.BB. a pagar	107.964	58.570
Retenciones de I.V.A. a depositar	19.336	26.323
I.V.A. a pagar	5.001.364	-
Retenciones de I.GG. a depositar	56.316	93.721
Provisión anticipos de I.GG.	-	6.573.740
I.G.M.P a pagar	447.783	609.612
Provisión I.GG.	3.549.324	4.832.050
Provisión intereses fiscales	5.572.706	896.592
	<b>14.802.209</b>	<b>13.388.805</b>


**l. Deudas financieras corrientes**

El rubro se compone, al cierre de cada ejercicio, de la deuda que posee la Sociedad con Fundación Argentina, por dos préstamos que dicha Entidad le otorgó en el año 2014 y 2018.

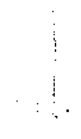
Respecto del préstamo otorgado en el año 2014, en el mes de septiembre de 2016 se reformularon las condiciones del mismo, acordándose que la deuda por \$7.000.000 (pesos siete millones) será equivalente a 244.499 kg. (doscientos cuarenta y cuatro mil cuatrocientos noventa y nueve kilogramos) de novillo con una cotización de \$28,63 (pesos veintiocho con 63/100) de acuerdo al Índice Novillo del Mercado de Liniers (INML), y se cancelará en 7 (siete) cuotas anuales consecutivas, equivalente cada una de ellas a 34.928 kg. (treinta y cuatro mil novecientos veintiocho kilogramos) al valor de cotización del kilogramo de novillo vigente al día anterior de efectivizar el pago según dicho índice. En ese mismo ejercicio se canceló la primera cuota del préstamo en las condiciones mencionadas.

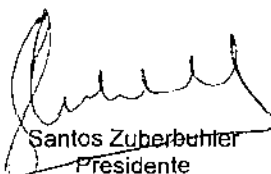
Durante el año 2020 no se realizaron pagos por dicho préstamo. Al 31 de diciembre de 2020 quedan pendientes de pago 3 (tres) cuotas por un saldo actualizado que asciende a \$15.497.264, venciendo la última de ellas en el año 2022, por lo que se expone en Pasivo no corriente la suma de \$ 5.165.607 y en Pasivo corriente se incluye la suma de \$ 10.331.657 en deudas financieras.

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022

  
Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.-C.A.B.A.T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022

  
Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora

  
Santos Zuberbuhler  
Presidente

**INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.**

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

**NOTA 2 – COMPOSICION DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS CONTABLES - continuación**

El presente rubro incluye también la suma de \$ 1.260.833 correspondientes al préstamo con Fundación Argeninta SF. Durante el año 2020 no se realizaron pagos por dicho préstamo. El total del pasivo corriente de este rubro asciende a la suma de \$ 11.592.490.

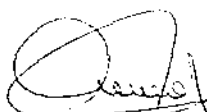
	31/12/2020	31/12/2019
Préstamos a pagar	11.592.490	4.798.848
	<b>11.592.490</b>	<b>4.798.848</b>

**m. Otras deudas**

El rubro se compone, al cierre de cada ejercicio, del saldo a pagar por rendiciones, comisiones y los honorarios correspondientes a la Comisión Fiscalizadora. Asimismo, se incluye el saldo de fondos recibidos para proyectos en los que la Sociedad actúa como Unidad de Vinculación Tecnológica. También contiene el saldo de retenciones y percepciones computados en las declaraciones juradas que se encuentra pendiente de contabilizar por no haber recibidos los certificados de las mismas.

Asimismo, se incluye el saldo de la cuenta Saldos con puntos de venta y convenios, correspondiente al saldo neto acreedor que surge de las siguientes operaciones con los PPV y convenios: posiciones impositivas y de obligaciones de la seguridad social de los PPV y convenios, cobros de clientes de los PPV y convenios, gastos bancarios por cobros de clientes de los PPV y convenios, adelantos financieros a PPV y convenios, otros gastos afrontados por la Sociedad que correspondan a PPV y convenios.

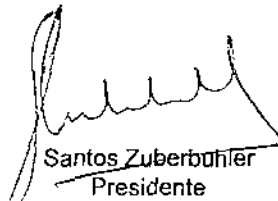
	31/12/2020	31/12/2019
Rendiciones de gastos a pagar	15.792	8.313
Honorarios a directores y síndicos a pagar	67.500	-
Fondos para proyectos	628.000	854.959
Saldos con PPV y convenios	37.697.200	13.993.166
Deuda con Inta	227.510	84.295
Créditos bancarios pendientes de identificar	4.573.909	7.848.457
Retenciones y percepciones pendientes de contabilizar	1.946.255	1.633.884
	<b>45.156.166</b>	<b>24.423.074</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022


Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022


Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora



Santos Zuberbühler  
Presidente



**INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.**

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

**NOTA 2 – COMPOSICION DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS CONTABLES - continuación****n. Deudas financieras no corrientes**

Se reclasifican como deudas no corrientes según lo expuesto en nota 2L.

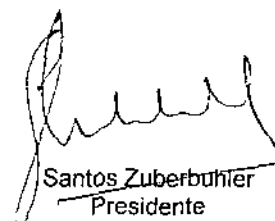
	31/12/2020	31/12/2019
Préstamos a pagar	5.165.607	9.066.381
	<b>5.165.607</b>	<b>9.066.381</b>

**o. Venta de bienes y servicios**

El rubro se compone, al cierre de cada ejercicio de: las comisiones por el servicio de gestión administrativa y técnica que la Sociedad realiza para cada uno de los contratos que lleva adelante, los servicios brindados por tareas de consultoría y análisis de laboratorios; las ventas por la actividad agrícola, ganadera, forestal, así como también las ventas menores de las demás actividades desarrolladas. También se incluyen en este rubro las ventas correspondientes al proyecto "Somos Fibra".

	31/12/2020	31/12/2019
Comisión por servicio de administración	15.166.475	22.100.151
Servicios de consultoría	474.318	1.178.994
Ventas agricultura	38.497.021	62.136.922
Ventas ganadería	139.867.380	120.628.098
Ventas de software	39.252	28.207
Venta de lana y pelo	986.728	1.218.235
Ventas de leche y productos derivados	12.452.006	8.344.975
Ventas de productos forestales	4.643.060	2.111.367
Ventas de productos avícolas	324.097	182.392
Ventas de frutas y frutos	144.089	250.003
Ventas de aceites y especias	-	120.563
Ventas de estampillas postales	3.361	23.039
Ventas Somos Fibra	2.140.902	2.033.107
Servicios de laboratorio	15.400.200	20.766.183
Exportaciones de bienes y servicios	38.766	8.618.811
	<b>230.177.655</b>	<b>249.741.047</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022

Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 172 F° 26Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora

Santos Zuberbühler  
Presidente

**INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.**

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

**NOTA 2 – COMPOSICION DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS CONTABLES - continuación****p. Costo de ventas**

El rubro se compone, al cierre del ejercicio del costo por los bienes vendidos y los servicios prestados por la Sociedad.

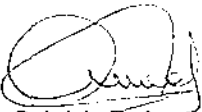
	31/12/2020	31/12/2019
Costo de bienes vendidos - Anexo III	144.498.924	94.552.686
Costo de servicios prestados	11.816	665.899
	<b>144.510.740</b>	<b>95.218.585</b>

**q. Otros ingresos**

El rubro se compone, al cierre del ejercicio de la retribución obtenida por los fondos administrados sin una asignación específica, subsidios y aportes recibidos para proyectos o fines específicos y otros recursos varios obtenidos.

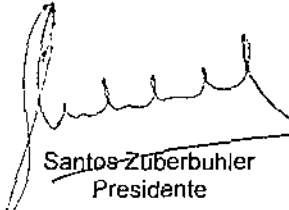
	31/12/2020	31/12/2019
Ingresos por administración de fondos	2.051.835	12.283.497
Ingresos varios	43.809	105
Recupero de gastos	-	248.985
	<b>2.095.644</b>	<b>12.532.587</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022

  
Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022

  
Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora

  
Santos Züberbuhler  
Presidente

**INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.**

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

**NOTA A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

**NOTA 3 – PLAZOS ESTIMADOS DE INVERSIONES, CRÉDITOS, OTROS ACTIVOS Y DEUDAS**

A continuación, se detalla la composición de las inversiones, créditos, otros activos y deudas según su plazo estimado de cobro o pago al 31 de diciembre de 2020.

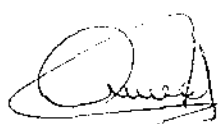
Cabe mencionar que la Sociedad clasifica estos activos y pasivos en corrientes y no corrientes en base al plazo de un año, computado desde la fecha de cierre de los estados contables, tal como lo establecen las normas contables profesionales vigentes. En este sentido, la Sociedad clasifica como corrientes aquellos activos y pasivos para los que no se puede establecer un plazo determinado, dado que no existe certeza de cobro o pago en un plazo mayor al año para los mismos.

	Inversiones	Créditos por ventas	Créditos fiscales	Otros créditos	Otros activos
A vencer:					
1° trimestre	21.561.410	9.357.195	441	19.123.522	-
2° trimestre	-	-	-	-	-
3° trimestre	-	-	-	27.000	-
4° trimestre	-	-	19.247.510	-	-
A más de 1 año	-	-	-	-	-
De plazo vencido	-	16.772.537	-	3.343.486	-
Sin plazo establecido	-	-	6.231.499	-	25.364
<b>Total</b>	<b>21.561.410</b>	<b>26.129.732</b>	<b>25.479.450</b>	<b>22.494.008</b>	<b>25.364</b>
Que no devengan interés	149.589	26.129.732	25.479.450	22.494.008	25.364
Que devengan interés	21.411.821	-	-	-	-
<b>Total al 31/12/2020</b>	<b>21.561.410</b>	<b>26.129.732</b>	<b>25.479.450</b>	<b>22.494.008</b>	<b>25.364</b>


	Deudas comerciales	Deudas sociales	Deudas fiscales	Deudas financieras	Otras deudas
A vencer:					
1° trimestre	20.818.471	2.638.961	5.232.396	11.592.490	643.792
2° trimestre	-	2.243.381	-	-	-
3° trimestre	-	-	-	-	-
4° trimestre	-	-	3.549.324	-	-
A más de 1 año	-	-	-	5.165.607	-
De plazo vencido	-	-	6.020.489	-	67.500
Sin plazo establecido	-	-	-	-	44.444.874
<b>Total</b>	<b>20.818.471</b>	<b>4.882.342</b>	<b>14.802.209</b>	<b>16.758.097</b>	<b>45.156.166</b>
Que no devengan interés	20.818.471	4.882.342	8.781.721	-	45.156.166
Que devengan interés	-	-	6.020.488	16.758.097	-
<b>Total al 31/12/2020</b>	<b>20.818.471</b>	<b>4.882.342</b>	<b>14.802.209</b>	<b>16.758.097</b>	<b>45.156.166</b>

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 13/01/2022

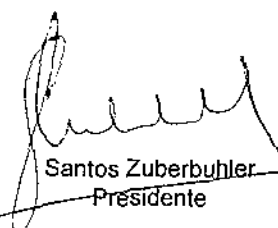
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/01/2022



Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26



Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora



Santos Zuberbuhler  
Presidente

# INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

## NOTA A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020  
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

### NOTA 4 – ESTADO DE CAPITALES

Mediante Asamblea General Extraordinaria N° 26 del 14 de diciembre de 2015, y de acuerdo con la resolución adoptada en la reunión del Directorio del 25 de noviembre de 2015, sobre la propuesta de capitalización de créditos que formula el Instituto Nacional de Tecnología Agropecuaria a favor de la Sociedad por las Resoluciones N° 1291, 1292 y 1293 de fecha 18 de noviembre de 2015, se resolvió aprobar: a) el aumento de capital social mediante la capitalización de créditos hecha por el INTA y los aportes de los restantes accionistas y b) la emisión de acciones.

Al 31 de diciembre de 2020, el capital social y la participación accionaria son los siguientes:

Clase	Cantidad	Estado	Accionista	% Participación
A	41.342	Suscriptas, Integradas y Emitidas	INTA	97,5
B	38.411	Suscriptas, Integradas y Emitidas		
B	687	Suscriptas, Integradas y Emitidas	Federación Agraria Argentina	0,83
B	687	Suscriptas, Integradas y Emitidas	Sociedad Rural Argentina	0,83
B	687	Suscriptas, Integradas y Emitidas	CONINAGRO	0,83

### NOTA 5 – AJUSTE DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES

Al 31 de diciembre de 2020, se ha detectado un error en la aplicación de la proporción computable del ajuste por inflación impositivo del impuesto a las ganancias del ejercicio cerrado al 31/12/2019 que afecta el resultado del ejercicio anterior. La Sociedad ha decidido corregir dicho efecto, de acuerdo a lo recomendado por nuestro asesor impositivo, utilizando el criterio de la teoría de las correcciones simétricas según Art 81 de la Ley 11683. Atento a ello y considerando que el ejercicio cerrado al 31/12/2020 arroja un quebranto impositivo superior a la diferencia de base imponible generada por la incorrecta aplicación de los topes establecidos por ley en el período fiscal 2019, procederá a realizar la compensación de las mismas declarando la diferencia de base a favor de AFIP en la declaración jurada de ganancias del período fiscal 2020. Esto no libera a la empresa de la obligación de ingresar los intereses correspondientes, es por eso que en el Pasivo Corriente de los presentes estados contables se han reconocido los mismos en la cuenta Provisión por Intereses fiscales por \$ 4.914.125. El importe del ajuste a los resultados de ejercicios anteriores, por éste concepto a moneda constante, asciende a \$ 6.690.090.

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022

Dra. Gabriela R. Améal  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022

Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora

Santos Zuberbühler  
Presidente

# INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020  
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

### NOTA 6 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Al 31 de diciembre de 2020, se presenta quebranto impositivo.

	2020	2019
Resultado contable antes del I.GG.	140.380.921	185.224.756
Diferencias permanentes del ejercicio	(194.824.967)	(169.117.922)
<b>Resultado neto impositivo gravable</b>	<b>(54.444.046)</b>	<b>16.106.834</b>
Tasa impositiva vigente	30%	30%
<b>Resultado por impuesto a las ganancias</b>	<b>0</b>	<b>4.832.050</b>
I.GG. diferido - diferencias activas y pasivas	-	-
<b>Cargo contable por I.GG. e impuesto diferido</b>	<b>0</b>	<b>4.832.050</b>

Las diferencias permanentes de cada ejercicio se componen del ajuste por inflación contable e impositivo, la aplicación del criterio de valuación impositiva de los denominados "terneros al pie", la aplicación del criterio de valuación impositiva de "costo estimativo por revaluación anual", las amortizaciones correspondientes a la categoría "vientres" de la hacienda general y los deudores incobrables no deducibles.

### NOTA 7 – BIENES DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Al 31 de diciembre de 2020, la Sociedad incluye dentro del rubro "Otros créditos" del activo corriente un depósito en garantía de alquiler de un departamento por \$27.000.

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022

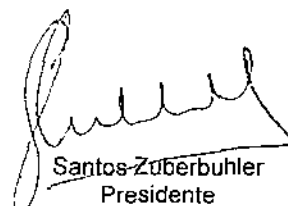


Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022



Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora



Santos Zuberbuhler  
Presidente

# INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

### NOTA 8 – SALDOS DE PUNTOS DE VENTA Y CONVENIOS

De acuerdo a lo mencionado en nota 1 a los presentes estados contables, la Sociedad lleva un registro separado de las operaciones específicas de cada uno de los PPV y de las actividades de administración, en las que actúa por cuenta y orden de terceros, mediante el empleo de cuentas de orden. Este permite analizar en los estados básicos, únicamente el patrimonio y accionar de la Sociedad durante el ejercicio y mediante notas el movimiento de cada uno de los contratos que lleva adelante. Esta medida facilita evaluar en forma discriminada la actuación de la Sociedad en cada uno de sus contratos, así como también la de su propio accionar.


A continuación, se exponen los saldos al 31 de diciembre de 2020 de cada uno de los PPV y convenios de administración:

#### PPV 9 – Paraná


<b>Activo</b>	
Otros créditos	37.558
Bienes de uso – Nota 11	202.735
	<u>240.293</u>
<b>Pasivo</b>	
Otras deudas (2)	230.311
	<u>230.211</u>
<b>Resultados</b>	
Gastos de explotación	(21.189)
Gastos de administración	(99.650)
Resultados financieros y por tenencia	130.821
	<u>9.982</u>

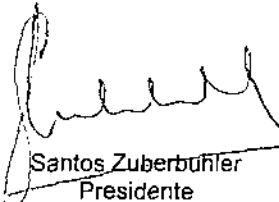
(2) El rubro se compone del saldo con otros PPV correspondiente a las posiciones impositivas y de obligaciones de la seguridad social, así como también a cobros de clientes de otro PPV y gastos bancarios por los mismos, y la deuda con INTA por el resultado de la actividad en ejercicios anteriores.

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022

  
Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022

  
Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora

  
Santos Zuberbühler  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020  
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

**NOTA 8 – SALDOS DE PUNTOS DE VENTA Y CONVENIOS - continuación**

**PPV 14 – Armada Argentina**

<b>Activo</b>	
Caja y Bancos (1)	26.363.077
Créditos por ventas	20.412.948
Créditos Fiscales	165.737
Otros créditos (2)	27.492.514
Bienes de uso – Nota 11	9.767.716
	<u>84.201.992</u>
<b>Pasivo</b>	
Deudas comerciales	6.872.442
Otras deudas (3)	47.572.406
	<u>54.444.848</u>
<b>Resultados</b>	
Ventas de bienes y servicios (4)	184.114.137
Costo de Ventas	(901.709)
Gastos de explotación	(93.457.169)
Gastos de administración	(54.173.334)
Gastos de comercialización	(8.271.217)
Resultados financieros y por tenencia	2.446.426
	<u>29.757.134</u>

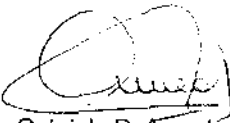
(1) El rubro se compone del saldo en la cuenta bancaria en el Banco de la Nación Argentina (cuenta corriente en pesos nro. 00500120060067).

(2) El rubro se compone del saldo con otros PPV correspondiente a las posiciones impositivas y de obligaciones de la seguridad social, así como también a cobros de clientes de otro PPV y gastos bancarios por los mismos.


(3) El rubro se compone del saldo de depósitos bancarios pendientes de identificar y la deuda con la Armada Argentina por el resultado de la actividad en ejercicios anteriores.

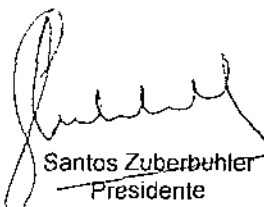
(4) Las ventas del PPV corresponden a ganado bovino por \$181.538.393 y por venta de granos y semillas por \$2.575.744.

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022

  
Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora-Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022

  
Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora

  
Santos Zuberbuhler  
Presidente

**INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.**

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

**NOTA 8 – SALDOS DE PUNTOS DE VENTA Y CONVENIOS - continuación****PPV 16 – Oliveros****Activo**

Caja y Bancos (1)	99.042
Créditos por ventas	10.513
Créditos Fiscales	124
Bienes de cambio – Nota 9	802.602
Bienes de uso – Nota 11	5.469
	<u>917.750</u>

**Pasivo**

Deudas comerciales	92.406
Otras deudas (2)	2.069.759
	<u>2.162.165</u>

**Resultados**

Ventas de bienes y servicios (3)	7.217.505
Costo de ventas	(5.155.361)
Resultado por tenencia de bienes de cambio	117.413
Gastos de administración	(2.266.311)
Gastos de comercialización	(1.423.329)
Resultados financieros y por tenencia	265.668
	<u>(1.244.415)</u>

(1) El rubro se compone del saldo en la cuenta bancaria en el Banco de la Nación Argentina (cuenta corriente en pesos nro. 32304770047522), del saldo en fondo fijo que posee el PPV y de los saldos en caja y caja de seguridad del local comercial en la ciudad de Rosario.

(2) El rubro se compone del saldo con otros PPV correspondiente a las posiciones impositivas y de obligaciones de la seguridad social, así como también a cobros de clientes de otro PPV y gastos bancarios por los mismos.

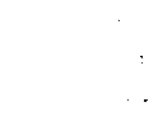
(3) Las ventas del PPV corresponden a la comercialización de productos de reventa en el local comercial "Alma Rural" de la ciudad de Rosario por \$7.217.505.

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022

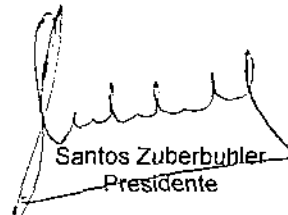


Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022



Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora



Santos Zuberbubler  
Presidente



**INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.**

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

**NOTA 8 – SALDOS DE PUNTOS DE VENTA Y CONVENIOS - continuación****PPV 21 – Bariloche****Activo**

Caja y Bancos (1)	1.007.656
Créditos por ventas	412.168
Bienes de cambio – Nota 9	3.434.400
Activos biológicos – Nota 10	30.632.500
Bienes de uso – Nota 11	3.193.638
	<b>38.680.362</b>

**Pasivo**

Deudas Comerciales	188.100
Otras deudas (2)	21.364.210
	<b>21.552.310</b>

**Resultados**

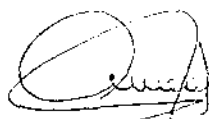
Ventas de bienes y servicios (3)	6.741.883
Costo de ventas	(5.540.850)
Resultado por producción	1.839.540
Gastos de explotación	(2.539.454)
Resultado por tenencia de bienes de cambio y activos biológicos	19.963.270
Gastos de administración	(3.735.332)
Gastos de comercialización	(70.842)
Resultados financieros y por tenencia	469.837
	<b>17.128.052</b>

(1) El rubro se compone del saldo en la cuenta bancaria en el Banco de la Nación Argentina (cuenta corriente en pesos nro. 31204630060530) y del saldo en fondo fijo que posee el PPV.

(2) El rubro se compone del saldo con otros PPV correspondiente a las posiciones impositivas y de obligaciones de la seguridad social, así como también a cobros de clientes de otro PPV y gastos bancarios por los mismos, y la deuda con INTA por el resultado de la actividad en ejercicios anteriores.


(3) Las ventas del PPV corresponden a venta de granos y semillas por \$63.116, venta de ganado bovino por \$ 404.743, venta de ganado ovino por \$391.380, venta de ganado caprino por \$270.661, venta de otros ganados por \$616.720, venta de lana y pelo por \$4.828.393, venta de productos forestales por \$161.846, venta de libros y publicaciones por \$ 5.024.

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022

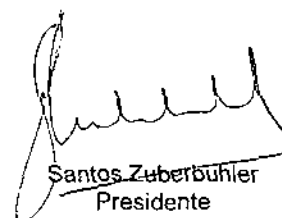


Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A.T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022



Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora



Santos Zuberbühler  
Presidente

**INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.**

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

**NOTA 8 – SALDOS DE PUNTOS DE VENTA Y CONVENIOS - continuación****PPV 22 – Santiago del Estero**

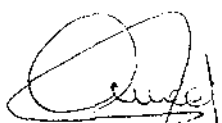
<b>Activo</b>	
Caja y bancos (1)	7.783.079
Créditos por ventas	1.329.191
Créditos Fiscales	871
Bienes de cambio – Nota 9	2.111.185
Activos biológicos – Nota 10	27.908.000
Bienes de uso – Nota 11	1.728.837
	<b>40.861.163</b>
<b>Pasivo</b>	
Deudas comerciales	265.286
Otras deudas (2)	24.813.770
	<b>25.079.056</b>
<b>Resultados</b>	
Ventas de bienes y servicios (3)	13.892.459
Costo de ventas	(3.537.870)
Resultado por producción	2.237.055
Gastos de explotación	(1.721.728)
Resultado por tenencia de bienes de cambio y activos biológicos	9.610.731
Gastos de administración	(3.492.194)
Gastos de comercialización	(214.115)
Resultados financieros y por tenencia	(992.231)
	<b>15.782.107</b>

(1) El rubro se compone del saldo en la cuenta bancaria en el Banco de la Nación Argentina (cuenta corriente en pesos nro. 33704990115825) y del saldo en fondo fijo que posee el PPV.

(2) El rubro se compone del saldo con otros PPV correspondiente a las posiciones impositivas y de obligaciones de la seguridad social, así como también a cobros de clientes de otro PPV y gastos bancarios por los mismos, y la deuda con INTA por el resultado de la actividad en ejercicios anteriores.


(3) Las ventas del PPV corresponden a servicios de asistencia técnica por \$3.046, venta de granos y semillas por \$5.677, venta de ganado bovino \$3.614.525, venta de ganado caprino \$36.976, ventas de productos forestales \$9.520.285, servicios de laboratorio \$711.950.

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022

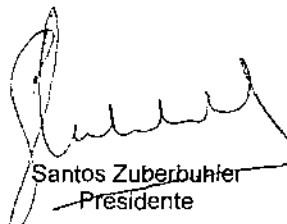


Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022



Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora



Santos Zuberbuhler  
Presidente

**INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.**

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

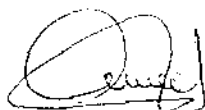
**NOTA 8 – SALDOS DE PUNTOS DE VENTA Y CONVENIOS - continuación****Administración de convenios Inta**

<b>Activo</b>	
Caja y Bancos (1)	35.084.401
Inversiones (2)	81.527.549
Créditos por ventas (3)	7.081.979
Créditos Fiscales	10.224
Activos biológicos – Nota 10	34.070
Otros créditos	16.156.380
Bienes de uso – Nota 11	3.364.641
	<b>143.259.244</b>
<b>Pasivo</b>	
Deudas comerciales	421.573
Deudas sociales	131.757
Otras deudas (4)	133.791.002
	<b>134.344.332</b>
<b>Resultados</b>	
Ventas de bienes y servicios (5)	25.571.186
Costo de Ventas	(97.762)
Gastos de explotación	(6.206.819)
Gastos de administración	(11.490.134)
Gastos de comercialización	(58.195)
Resultados financieros y por tenencia	1.196.636
	<b>8.914.912</b>

(1) El rubro se compone del saldo en las cuentas bancarias en el Banco de la Nación Argentina y en el Banco de Galicia y Buenos Aires S.A. para los fondos correspondientes a la administración de regalías de Inta y los convenios de administración de alquileres, Instituto de Biotecnología, Instituto de Virología, Instituto de Ingeniería Rural, Centro de Investigación de Recursos Naturales, Campo Anexo Cicvya Castelar y Centro de Investigaciones Agropecuarias; así como también de los saldos en fondo fijo del Instituto de Biotecnología, Instituto de Virología, Instituto de Ingeniería Rural y el Campo Anexo Cicvya Castelar; y los valores recibidos de terceros que se encuentran disponibles para el cobro correspondientes al convenio de administración de regalías de Inta.

(2) El rubro se compone de las inversiones realizadas con los fondos correspondientes a la administración de regalías y los fondos correspondientes al Instituto de Biotecnología.

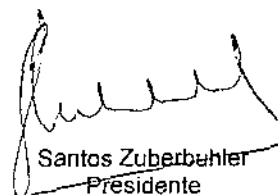
Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022



Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022

Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora



Santos Zuberbuhler  
Presidente

## INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

#### NOTA 8 – SALDOS DE PUNTOS DE VENTA Y CONVENIOS – continuación


Las inversiones del convenio de administración de regalías incluyen 3 depósitos a plazo fijo, el primero con vencimiento el 13/01/2021 por \$32.117.731,22 de capital y un interés devengado a cobrar de \$224.384,15, el segundo con vencimiento el 20/01/2021 por \$23.495.119,46 de capital y un interés devengado a cobrar de \$96.555,29 y el tercero con vencimiento el 13/01/2021 por \$10.413.943,82 de capital. Las inversiones del convenio con el Instituto de Biotecnología incluyen a un depósito a plazo fijo con vencimiento el 13/01/2021 por \$7.289.760,68 de capital y un interés devengado a cobrar de \$50.928,46. Las inversiones del convenio Centro de Investigación de Recursos Naturales incluye un depósito a plazo fijo con vencimiento el 20/01/2021 por \$1.565.522,04 de capital y un interés devengado a cobrar de \$6.433,65. El convenio Regalías Policía Federal incluye un depósito a plazo fijo con vencimiento el 27/01/2021 por \$6.267.170,34 de capital.

(3) El rubro se compone del saldo pendiente de cobro por las ventas de Instituto de Biotecnología, Instituto de Virología, Instituto de Ingeniería Rural, Centro de Investigación de Recursos Naturales y Centro de Investigaciones Agropecuarias. Asimismo, se incluye en este rubro el saldo de deudores en gestión judicial por \$77.757, de los cuales \$70.975 corresponden al reclamo realizado por la Sociedad en la causa nro. 14710 D "H.Y.P.C. S/ ESTAFA" y 6.782 corresponden al crédito a favor de la Sociedad en "RIESTRA SEMILLAS S.A. S/ CONCURSO PREVENTIVO S/ INCIDENTE POR VERIFICACION POR INTEA S.A."; de acuerdo a lo informado por los asesores legales estas cuestiones no podrían generar un efecto adverso para la Sociedad con incidencia en los presentes estados contables.

(4) El rubro se compone del saldo con otros PPV correspondiente a las posiciones impositivas y de obligaciones de la seguridad social, así como también a cobros de clientes de otro PPV y gastos bancarios por los mismos, y la deuda con INTA por el resultado de la actividad en ejercicios anteriores. Respecto del saldo de deuda con INTA por administración de regalías el mismo asciende a \$95.831.369,91.

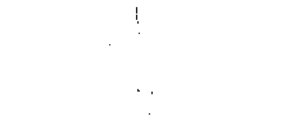
(5) Las ventas corresponden a agricultura por \$2.664.184 del Centro de Investigación de Recursos Naturales y \$13.983 por venta de productos de reventa, ganado bovino por \$879.803 del Campo Anexo Cicvya Castelar, servicios de análisis de laboratorio por \$18.635.925 de los cuales \$15.422.680 y \$648.989 corresponden al Instituto de Biotecnología (Organismos Genéticamente Modificados y Genómica, respectivamente), y \$2.564.256 al Instituto de Virología. Por servicio de consultoría y asesoramiento \$168.301 y \$955.661 por servicios de laboratorio al Centro de Investigaciones Agropecuarias y \$2.263.329 por venta de productos de laboratorio del convenio Incuinta.

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022

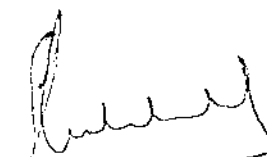


Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022



Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora



Santos Zuberbuhler  
Presidente

**INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.**

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

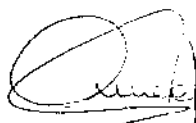
Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

**NOTA 9 – BIENES DE CAMBIO DE PUNTOS DE VENTA**

A continuación, se exponen los saldos al 31 de diciembre de 2020 correspondientes a los bienes de cambio atribuibles a cada uno de los PPV:

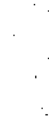
Clase de bien	PPV 16	PPV 21	PPV 22
	Oliveros	Bariloche	Santiago del Estero
Insumos agropecuarios	-	-	1.215.485
Granos y semillas	-	2.801.600	228.350
Insumos ganadería	-	-	535.500
Productos forestales	-	632.800	131.850
Mercaderías Alma Rural	802.602	-	-
<b>Total por PPV</b>	<b>802.602</b>	<b>3.434.400</b>	<b>2.111.185</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022

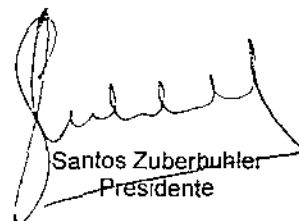


Dra. Gabriela R. Arneal  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022



Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora



Santos Zuberhukter  
Presidente

**INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.**

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.586.976

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

**NOTA 10 – ACTIVOS BIOLÓGICOS DE PUNTOS DE VENTA**

A continuación, se exponen los saldos al 31 de diciembre de 2020 correspondientes a los activos biológicos atribuibles a cada uno de los PPV:

Clase de bien	PPV 21	PPV 22	Administración de
	Bariloche	Santiago del Estero	Convenios Inta
<b>Activos biológicos destinados a la venta</b>			
Sementeras	-	12.386.500	-
Ganado bovino	400.000	12.931.200	-
Ganado ovino	2.005.000	16.400	-
Ganado caprino	1.819.000	256.500	-
Otros ganados	195.000	-	-
<b>Activos biológicos en producción</b>			
Hacienda reproductora	26.213.500	2.045.400	34.070
Colonias de abejas	-	272.000	-
<b>Total por PPV</b>	<b>30.632.500</b>	<b>27.908.000</b>	<b>34.070</b>

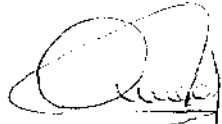
**NOTA 11 – BIENES DE USO DE PUNTOS DE VENTA Y CONVENIOS**

A continuación, se exponen los saldos al 31 de diciembre de 2020 correspondientes a los bienes de uso atribuibles a cada uno de los PPV:

**PPV 9 – Paraná**

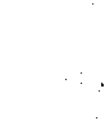
Clase de bien	Valor de origen	Amortización acumulada	Valor residual
Muebles y útiles	25.285	(10.114)	15.171
Instalaciones	91.549	(50.019)	41.530
Equipos de computación	310.097	(310.097)	-
Maquinarias y equipos	139.214	(49.720)	89.494
Equipos de telefonía	14.162	-	14.162
Maquinaria agrícola	84.756	(42.378)	42.378
	<b>665.063</b>	<b>(462.328)</b>	<b>202.735</b>

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 13/01/2022

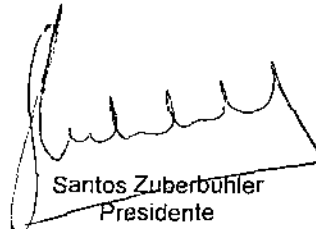


Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (U.A.J.F.K.)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/01/2022



Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora



Santos Zuberbühler  
Presidente

**INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.**

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

**NOTA 11 – BIENES DE USO DE PUNTOS DE VENTA Y CONVENIOS - continuación****PPV 14 – Armada Argentina**

Clase de bien	Valor de origen	Amortización acumulada	Valor residual
Muebles y útiles	823.155	(630.669)	192.486
Instalaciones	4.148.796	(3.807.957)	340.839
Equipos de computación	31.813	(9.544)	22.269
Maquinarias y equipos	3.345.411	(2.502.210)	843.201
Rodados	1.110.102	(1.110.102)	-
Aguadas, silos, molinos y galpones	2.462.897	(1.009.885)	1.453.012
Alambrados y tranqueras	8.444.156	(1.674.752)	6.769.404
Herramientas	48.112	(48.112)	-
Maquinaria agrícola	16.158.732	(16.012.227)	146.505
	<b>36.573.174</b>	<b>(26.805.458)</b>	<b>9.767.716</b>

**PPV 16 – Oliveros**

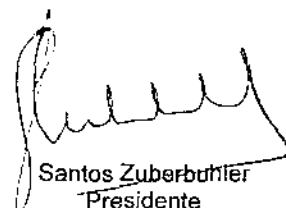
Clase de bien	Valor de origen	Amortización acumulada	Valor residual
Muebles y útiles	7.389	(1.920)	5.469
	<b>7.389</b>	<b>(1.920)</b>	<b>5.469</b>

**PPV 21 – Bariloche**

Clase de bien	Valor de origen	Amortización acumulada	Valor residual
Muebles y útiles	33.588	(5.514)	28.074
Instalaciones	376.341	(92.840)	283.501
Equipos de computación	221.083	(83.856)	137.227
Maquinarias y equipos	167.975	(49.325)	118.650
Rodados	2.339.964	(467.993)	1.871.971
Aguadas, silos, molinos y galpones	514.886	(70.806)	444.080
Alambrados y tranqueras	220.407	(14.694)	205.713
Herramientas	512.567	(408.145)	104.422
	<b>4.386.811</b>	<b>(1.193.173)</b>	<b>3.193.638</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022

Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022

Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora

Santos Zuberbühler  
Presidente

**INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.**

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

**NOTA 11 – BIENES DE USO DE PUNTOS DE VENTA Y CONVENIOS - continuación****PPV 22 – Santiago del Estero**

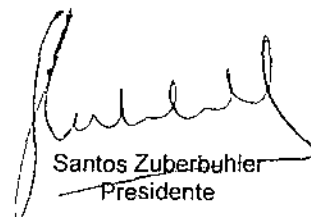
Clase de bien	Valor de origen	Amortización acumulada	Valor residual
Instalaciones	239.314	(23.931)	215.383
Equipos de computación	16.116	(16.116)	-
Maquinarias y equipos	338.413	(122.258)	216.155
Equipos de laboratorio	29.994	(11.248)	18.746
Rodados	10	(10)	-
Aguadas, silos, molinos y galpones	636.991	(89.988)	547.003
Alambrados y tranqueras	38.291	(3.829)	34.462
Maquinaria agrícola	1.101.901	(688.688)	413.213
Hacienda	217.200	-	217.200
Material inerte colmenas	95.248	(28.574)	66.674
	<b>2.713.478</b>	<b>(984.642)</b>	<b>1.728.836</b>

**Administración de convenios INTA**

Clase de bien	Valor de origen	Amortización acumulada	Valor residual
Muebles y útiles	233.712	(56.468)	177.244
Instalaciones	140.222	(28.044)	112.178
Equipos de computación	869.193	(511.747)	357.446
Maquinarias y equipos	1.006.193	(185.079)	821.114
Equipos de telefonía	32.032	(13.258)	18.774
Equipos de laboratorio	2.293.309	(415.424)	1.877.885
Herramientas	37.697	(37.697)	-
	<b>4.612.358</b>	<b>(1.247.717)</b>	<b>3.364.641</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022

Dra. Gabriela R. Arceal  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022

Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora

Santos Zuberbuhier  
Presidente



## INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020

presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior

Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

#### NOTA 12 – SITUACIÓN DE LA PANDEMIA COVID-19

En diciembre de 2019 se dio a conocer la aparición en China de un nuevo coronavirus SARS-CoV-2 (conocido como "COVID-19"), que con posterioridad al 31 de diciembre de 2019 se expandió prácticamente en todo el mundo. El 11 de marzo de 2020 la OMS declaró al brote de COVID-19 como una pandemia. La situación de emergencia sobre la salud pública llevó a que en los distintos países se tomaran diversas medidas para hacerle frente. El brote en sí mismo y las medidas adoptadas han afectado significativamente la actividad económica internacional con impactos diversos encada país afectado y sectores de negocios.

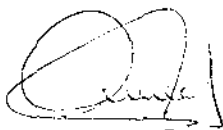
En Argentina el Poder Ejecutivo Nacional dispuso en marzo 2020 la suspensión de las actividades y servicios no esenciales con flexibilizaciones paulatinas.

A la fecha de emisión de los presentes estados contables, la Sociedad no ha sufrido impactos significativos en sus resultados como consecuencia de la pandemia. Si bien se han presentado dificultades de distinto tipo que ralentizan o complejizan las actividades, las operaciones se mantienen y se prevé que continúen a pesar de las dificultades. No obstante, no puede cuantificarse razonablemente en qué medida el Coronavirus afectará a futuro el negocio de la Sociedad y los resultados de sus operaciones, de extenderse de manera prolongada esta situación.

#### NOTA 13 – HECHOS POSTERIORES

A la fecha de emisión de los presentes estados contables, no existen hechos que puedan afectar significativamente la situación patrimonial o los resultados de la Sociedad que no hayan sido descritos en las notas precedentes.

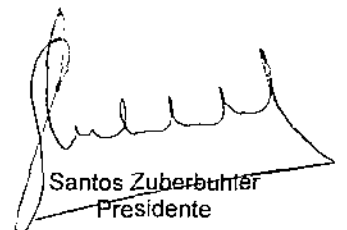
Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022



Dra. Gabriela R. Arceal  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022

Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora



Santos Zuberbuhler  
Presidente

**INVERSIONES**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020  
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

<b>Plazos Fijos</b>	<b>Vencimiento</b>	<b>Capital</b>	<b>Interés Devengado</b>	<b>Importe al 31/12/2020</b>	<b>Importe al 31/12/2019</b>
Banco de la Nación Argentina	13/01/2021	21.411.821	149.589	21.561.410	27.301.404
<b>Subtotal Plazos Fijos</b>				<b>21.561.410</b>	<b>27.301.404</b>
<b>Total Inversiones</b>				<b>21.561.410</b>	<b>27.301.404</b>

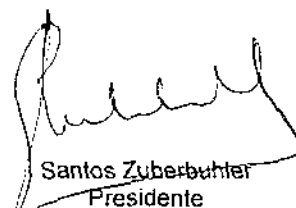
Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022



Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022

Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora



Santos Zuberbuhler  
Presidente

**INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.**

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

**ANEXO II**

**BIENES DE USO**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020  
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1. a. y 1. b.

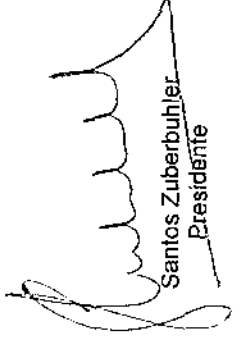
Rubros	Valores de origen			Depreciaciones Acumuladas			Neto resultante al 31/12/2020	Neto resultante al 31/12/2019		
	al inicio del ejercicio	Altas	Bajas	al cierre del ejercicio	al inicio del ejercicio	bajas			del ejercicio	al cierre del ejercicio
Aguadas, silos, molinos y galpones	7.330.017	1.598.030	-	8.928.047	1.554.241	-	446.331	2.000.572	6.927.475	5.775.776
Alambrados y tranqueras	12.648.028	4.084.958	-	16.732.986	1.557.695	-	558.083	2.115.778	14.617.208	11.090.333
Equipos de computación	11.916.691	1.901.875	-	13.818.566	11.086.659	-	1.170.404	12.257.063	1.561.503	830.032
Equipos de laboratorio	3.558.310	1.894.395	-	5.452.705	1.194.548	-	678.174	1.872.722	3.579.983	2.363.762
Equipos de telefonía	111.792	62.626	-	174.418	91.161	-	33.556	124.717	49.701	20.631
Hacienda	1.552.241	619.158	-	2.171.399	1.479.263	-	253.084	1.732.347	439.052	72.978
Herramientas	454.831	116.045	-	570.876	373.041	-	93.689	466.730	104.146	81.790
Mejoras sobre inmuebles de 3ros.	10.080.810	-	-	10.080.810	1.842.532	-	201.616	2.044.148	8.036.662	8.238.278
Instalaciones	17.806.344	251.893	-	18.058.237	13.694.742	-	1.297.035	14.991.777	3.066.460	4.111.602
Maquinaria agrícola	9.439.424	-	-	9.439.424	6.016.999	-	1.102.704	7.119.703	2.319.721	3.422.425
Maquinarias y equipos	18.501.623	182.792	-	18.684.415	14.874.199	-	1.337.430	16.211.629	2.472.786	3.627.424
Muebles y útiles	6.977.878	223.924	-	7.201.802	5.145.554	-	502.815	5.648.369	1.553.433	1.832.324
Rodados	14.058.031	-	-	14.058.031	11.945.231	-	612.974	12.558.205	1.499.826	2.112.800
<b>Totales</b>	<b>114.436.020</b>	<b>10.935.696</b>	<b>-</b>	<b>125.371.716</b>	<b>70.855.865</b>	<b>-</b>	<b>8.287.895</b>	<b>79.143.760</b>	<b>46.227.956</b>	<b>43.580.155</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022



Dra. Gabriela R. Armeal  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022



Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora

**INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.**

Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

**ANEXO III****COSTO BIENES VENDIDOS**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020  
 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
 Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1. a. y 1. b.

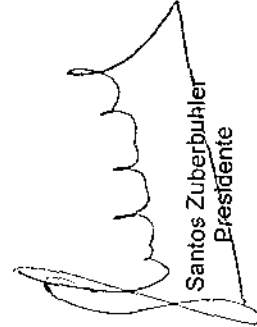
	<b>Ganadería</b>	<b>Agricultura</b>	<b>Somos Fibra</b>	<b>Otras actividades</b>	<b>Total 2020</b>	<b>Total 2019</b>
Inventario inicial de bienes de cambio y activos biológicos valuados al cierre	180.873.523	86.499.453	1.240.038	1.194.560	269.807.574	191.893.609
<b>Más:</b>						
Compras de bienes de cambio valuadas al cierre						
Producción de bienes de cambio y activos biológicos valuada al cierre	192.100.443	182.461.253	1.271.287	2.188.363	378.021.346	392.253.604
<b>Menos:</b>						
Resultado por tenencia de bienes de cambio y activos biológicos	(226.958.640)	(77.941.850)	(373.568)	(942.616)	(306.216.674)	(284.193.304)
Inventario final de bienes de cambio y activos biológicos valuado al cierre	(138.877.357)	(153.204.013)	(979.845)	(619.000)	(293.680.215)	(269.807.574)
<b>Costo de bienes vendidos 31/12/2020</b>	<b>103.704.862</b>	<b>37.814.843</b>	<b>1.157.912</b>	<b>1.821.307</b>	<b>144.498.924</b>	
<b>Costo de bienes vendidos 31/12/2019</b>	<b>53.844.490</b>	<b>39.358.172</b>	<b>801.218</b>	<b>548.806</b>		<b>94.552.686</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
 con mi informe de fecha 13/01/2022



Dra. Gabriela R. Ameal  
 Contadora Pública (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
 con nuestro informe de fecha 13/01/2022



Oscar Marcelo Gómez  
 Por Comisión Fiscalizadora


**ANEXO IV**

**RESULTADO POR PRODUCCIÓN**

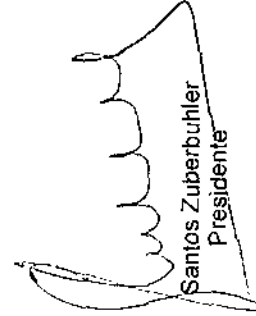
Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020  
 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
 Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1. a. y 1. b.

	Ganadería	Agricultura	Somos Fibra	Otras actividades	Total 2020	Total 2019
Inventario final de bienes de cambio y activos biológicos valuado al cierre	138.877.357	153.204.013	979.845	619.000	293.680.215	269.807.574
<b>Más:</b>						
Costo de bienes vendidos	103.704.862	37.814.843	1.157.912	1.821.307	144.498.924	94.552.686
Resultado por tenencia de bienes de cambio y activos biológicos	226.958.640	77.941.850	373.568	942.616	306.216.674	284.193.304
<b>Menos:</b>						
Inventario inicial de bienes de cambio y activos biológicos valuados al cierre	(180.873.523)	(86.499.453)	(1.240.038)	(1.194.560)	(269.807.574)	(191.893.609)
Compras de bienes de cambio valuadas al cierre	(192.100.443)	(182.461.253)	(1.271.287)	(2.188.363)	(378.021.346)	(392.253.604)
<b>Resultado por producción</b>	96.566.893	-	-	-	96.566.893	64.406.351
<b>Menos:</b>						
Gastos de explotación	(68.872.481)	(33.146.667)	-	-	(102.019.148)	(73.783.080)
<b>Resultado neto por producción 31/12/2020</b>	<b>27.694.412</b>	<b>(33.146.667)</b>	-	-	<b>(5.452.255)</b>	-
<b>Resultado neto por producción 31/12/2019</b>	<b>(2.400.546)</b>	<b>(6.976.183)</b>	-	-	-	<b>(9.376.729)</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
 con mi informe de fecha 13/01/2022

  
 Dra. Gabriela R. Améal  
 Contadora Pública (UAFJK)  
 C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
 con nuestro informe de fecha 13/01/2022

  
 Santos Zuberbuhler  
 Presidente


Oscar Marcelo Gómez  
 Por Comisión Fiscalizadora

**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020  
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.

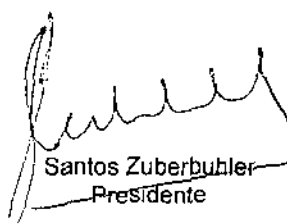
Rubro	Clase y monto de la moneda extranjera	Cambio vigente	Monto en pesos al 31/12/2020	Monto en pesos al 31/12/2019	
<b>ACTIVO</b>					
Créditos por ventas					
Deudores por ventas en moneda extranjera	USD	82	89,25	7.319	3.323.209
<b>Total créditos por ventas</b>			<b>7.319</b>	<b>3.323.209</b>	
<b>Total del activo</b>			<b>7.319</b>	<b>3.323.209</b>	
<b>PASIVO</b>					
Deudas comerciales					
Proveedores en moneda extranjera	USD	43.717	89,25	3.901.781	733.281
<b>Total deudas comerciales</b>			<b>3.901.781</b>	<b>733.281</b>	
<b>Total del pasivo</b>			<b>3.901.781</b>	<b>733.281</b>	

Firmado a los efectos de su identificación  
con mi informe de fecha 13/01/2022

  
Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAJFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 13/01/2022

  
Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora

  
Santos Zuberbuhler  
Presidente

**INNOVACIONES TECNOLÓGICAS AGROPECUARIAS S.A.**  
Número de registro en la Inspección General de Justicia: 1.585.976

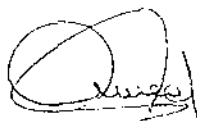
**ANEXO VI**

**INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ART. 64 INC. b) DE LA LEY N° 19.550**

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020  
presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior  
Expresado en pesos de cierre del 31 de diciembre de 2020 – Notas 1.a. y 1.b.


Concepto	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización	Gastos de servicios prestados	Gastos de Explotación	Total al 31/12/2020	Total al 31/12/2019
Sueldos y cargas sociales	49.957.837	-	-	-	49.957.837	48.305.536
Movilidad y viáticos	113.039	-	-	79.825	192.864	4.786.358
Otros gastos en personal	536.127	-	-	-	536.127	1.960.619
Honorarios profesionales	4.592.018	-	-	1.589.452	6.181.470	6.433.398
Asistencia técnica	141.233	-	-	-	141.233	738.968
Comisiones por administración	259.281	-	-	-	259.281	257.759
Impuestos tasas y contribuciones	12.079.611	-	-	-	12.079.611	7.161.375
Seguros	1.459.603	-	-	-	1.459.603	1.369.329
Amortización bienes de uso	4.542.856	-	678.174	3.066.865	8.287.895	7.479.150
Comisiones y gastos bancarios	1.622.793	-	-	-	1.622.793	557.774
Publicidad y marketing	-	79.375	-	-	79.375	972.556
Gastos de mantenimiento	11.548.980	-	-	108.912	11.657.892	17.705.888
Gastos generales	6.243.432	276.979	-	-	6.520.411	5.038.290
Gastos de rodados	1.995.223	-	-	-	1.995.223	949.608
Gastos veterinarios	-	-	-	7.067.935	7.067.935	5.177.241
Alimento para ganadería	-	-	-	11.859.962	11.859.962	18.084.998
Caravanas y guías	-	-	-	-	-	1.213.943
Combustibles y lubricantes	-	-	-	10.138.646	10.138.646	8.938.119
Arrendamiento de campos	-	-	-	20.040.339	20.040.339	18.600.070
Fletes, traslados y gastos de envío	-	3.499.136	-	-	3.499.136	5.007.212
Otros gastos	604.949	2.537.121	4.279.352	48.067.212	55.488.634	20.494.638
<b>Totales al 31/12/2020</b>	<b>95.696.982</b>	<b>6.392.611</b>	<b>4.957.526</b>	<b>102.019.148</b>	<b>209.066.267</b>	
<b>Totales al 31/12/2019</b>	<b>92.949.236</b>	<b>8.423.566</b>	<b>6.076.947</b>	<b>73.783.080</b>		<b>181.232.829</b>

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 13/01/2022

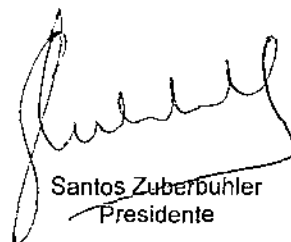


Dra. Gabriela R. Ameal  
Contadora Pública (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A T° 172 F° 26

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13/01/2022



Oscar Marcelo Gómez  
Por Comisión Fiscalizadora



Santos Zuberbuhler  
Presidente

**Gabriela R. Ameal**

**Contadora Pública**

Av. Monroe 4539 7° "B"

Cdad. Aut.de Buenos Aires

Tel/Fax: 4546-3552 4542-4161

## Informe del Auditor Independiente

Sres.: Accionistas de Innovaciones Tecnológicas Agropecuarias S.A.  
Domicilio Legal: Cerviño 3101 Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
C.U.I.T: 33-69754753-9

### 1. Informe sobre los Estados Contables

He auditado los Estados Contables en moneda homogénea adjuntos de Innovaciones Tecnológicas Agropecuarias S.A., que comprenden el estado de Situación Patrimonial al 31 de Diciembre de 2020, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa incluida en las notas 1 a 13 y los anexos I a VI.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre 2019, reexpresadas a moneda de 31 de diciembre de 2020 de acuerdo con la metodología descrita en nota 1. b) a los estados contables, son parte integrante de los estados contables mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y con la información del ejercicio económico actual.

### 2. Responsabilidad del Directorio en relación con los Estados Contables

El Directorio es responsable de la preparación y presentación razonable de los Estados Contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

### 3. Responsabilidad del Auditor

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los Estados Contables adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi examen de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los Estados Contables están libres de incorrecciones significativas.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener elementos de juicio sobre las cifras y la información presentadas en los Estados Contables. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor. Incluida la valoración de los riesgos de incorrecciones significativas en los Estados Contables. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable por parte de la entidad de los Estados Contables, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección de la entidad, así como la evaluación de la presentación de los Estados Contables en su conjunto.

Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

### 4. Fundamento de la opinión con salvedades

- 4.1** La empresa no ha tomado inventario físico de sus Bienes de Uso al cierre del ejercicio cuyo monto contabilizado asciende a \$ 46.227.949.- He podido comprobar mediante la aplicación de procedimientos alternativos la existencia de algunos de los bienes adquiridos con



Dra. GABRIELA R. AMEAL  
CONTADORA PÚBLICA (UAFJK)  
C.P.C.E.C.A.B.A.  
TOMO N° 172



anterioridad al ejercicio cerrado al 31/12/2020 y de las altas del presente ejercicio por un monto de \$ 30.806.750.- No he podido corroborar la existencia de \$ 15.421.199.- que representa un 2% de los activos totales de la entidad.

4.2 Al 31/12/2020 la sociedad registra un pasivo por depósitos sin identificar del período 01/01/2015 al 31/12/2019 por \$ 4.573.909.-. No fue posible cerciorarme a qué Convenio o Punto de venta y producción administrado corresponden dichos depósitos sin identificar que representan un 4,5% del pasivo social.

## 5. Opinión con salvedades

En mi opinión, excepto por los posibles efectos que podrían derivarse de la limitación descrita en el párrafo precedente, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de Innovaciones Tecnológicas Agropecuarias S.A. al 31 de Diciembre de 2020, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

## 6. Párrafo de Énfasis

Sin modificar mi opinión, quiero enfatizar:

6.1 Como indica en la Nota 5 a los presentes Estados Contables, se detectó un error en la aplicación de la proporción máxima computable del ajuste por inflación impositivo del impuesto a las ganancias correspondiente al ejercicio cerrado al 31/12/2019. Atento a ello y considerando que el resultado impositivo por el ejercicio finalizado el 31/12/2020 arroja un quebranto superior a la diferencia de base imponible generada por la incorrecta aplicación del citado tope, la empresa comunicó en su informe de gerencia que ha decidido realizar la compensación de la misma mediante el criterio denominado correcciones simétricas. De esta manera, la diferencia de base imponible del ejercicio 2019 que asciende a la suma de \$ 41.149.249,19.- quedaría compensada con el quebranto impositivo del ejercicio cerrado al 31/12/2020. Debe tenerse en cuenta que a la fecha de emisión del presente informe, la sociedad aún no ha presentado la Declaración jurada de impuesto a las ganancias del período fiscal 2020 y que por aplicación de las citadas correcciones simétricas, la Afip podría eventualmente reclamar los intereses resarcitorios que al cierre ascienden a la suma de \$ 4.914.125.63.-, los cuales se encuentran reconocidos contablemente.

6.2 En la nota 12 a los estados contables adjuntos, se describe los efectos negativos que la pandemia de COVID-19 ha tenido a nivel global y la incertidumbre sobre los que pueda tener en los próximos meses sobre las actividades operativas y financieras de la sociedad. Si bien la empresa estima no tener dificultades para continuar con el desarrollo normal de sus operaciones, el impacto total del brote de COVID-19 continúa evolucionando a partir de la fecha de este informe, con lo cual resulta incierta la evolución posterior de la pandemia y el impacto final sobre la condición financiera, la liquidez y los resultados futuros de las operaciones de la sociedad.

## 7. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

7.1 Tal como se menciona en la nota 1.c).2. a los presentes Estados Contables la sociedad ha dado cumplimiento a lo establecido en las disposiciones del Decreto N° 668 el Poder Ejecutivo Nacional y la Resolución conjunta Conjunta N° 66 de la Secretaría de Hacienda y la Secretaría de Finanzas de la Nación, sobre la inversión de excedentes transitorios de liquidez.



**Gabriela R. Ameal**

**Contadora Pública**

Av. Monroe 4539 7° "B"  
Cdad. Aut.de Buenos Aires  
Tel/Fax: 4546-3552 4542-4161

- 7.2 Los estados contables adjuntos, llevados en sus aspectos formales de conformidad con las normas legales surgen de registros contables computarizados de la sociedad, estando pendientes de transcripción.
- 7.3 Se informa que los presentes estados contables han sido confeccionados conforme a las normas contables de exposición y medición contenidas en las Resoluciones Técnicas e Interpretaciones emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA), excepto las contenidas en la Resolución Técnica (RT) N° 26 sobre Adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).
- 7.4 Al 31 de Diciembre de 2020 las deudas devengadas a favor del Régimen Nacional de Seguridad Social ascienden a \$ 1.472.841,57.-, no siendo exigibles a esa fecha.
- 7.5 He aplicado los procedimientos sobre prevención de lavado de activos de origen delictivo y financiación del terrorismo previstos en la Resolución N° 420/11 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 13 de Enero de 2022.



Dra. GABRIELA R. AMEAL  
CONTADORA PÚBLICA (UAEFK)  
C.P.C.E.C.A.B.A.  
TOMO N° 172 - FOLIO N° 26

 **consejo**

Profesional de Ciencias Económicas  
de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Buenos Aires 14/01/2022

01 OT. 34 Legalización: N° 350423

LEGALIZAMOS, de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2. inc. d y j) y 20.488 (Art. 21 inc. i) la actuación profesional de fecha 13/01/2022 referida a BALANCE de fecha 31/12/2020 perteneciente a INIEA S.A. 33-69754753-9 para ser presentada ante

actuación se corresponde con la que el Dr.

AMEAL GABRIELA ROSANA

27-17333053-2 tiene registrada en la matrícula CP T° 0172 F° 026 que se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C.236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la marca profesional, y que firma en carácter de socio de

efg

LA PRESENTE LEGALIZACION NO ES VALIDA SI CARECE DEL SELLO Y FIRMA DEL SECRETARIO DE LEGALIZACIONES.

Soc.

T°

F°

C 111

N° H 3633603