

ACTA DE DIRECTORIO N° 308

FECHA: 17/09/2020

LUGAR: Avda. José María Ramos Mejía 1302, piso 4to, oficina 400, CABA y Video Conferencia |
Plataforma: ZOOM – De conformidad con la normativa vigente en el marco de la emergencia pública establecida por Ley N° 27.541, ampliada por Dec. N° 260/2020 en virtud de la pandemia por COVID -19 declarada por la Organización Mundial de la Salud, Dec. N° 297/2020, modificatorios y complementarios y RG IGJ N° 11/2020.

PARTICIPANTES:

- **Modo presencial:**
 - Director titular: Rubén Darío Golía.
 - Jefe de Gabinete: Marcelo Díaz.
 - Secretaría General: Fabián R. González.
- **Modo remoto:**
 - Directora titular: Sandra Marcela Mayol
 - Comisión Fiscalizadora: Ana María González y Axel Martín.

ORDEN DEL DÍA:

1. EX2020-07539827-APN-SG#SOFSE – MANUAL ADMINISTRACIÓN Y GESTIÓN DE LA GERENCIA GENERAL DE DESARROLLO COMERCIAL – MODIFICACIÓN. APROBACIÓN.

El directorio en forma unánime resuelve aprobar el “Manual de Administración y Gestión de la Gerencia General de Desarrollo Comercial para los inmuebles comerciales y espacios publicitarios, delimitados en áreas de las estaciones y/o zonas operativas de las Líneas Mitre, Belgrano Sur, General Roca, San Martín, Sarmiento, Tren de la Costa y Trenes Regionales” identificado como IF-2020-52689887-APN-STL#SOFSE, Anexo I – modelo de Permiso Precario de Uso (PPU) identificado como IF -2020-52695546-APN-STL#SOFSE y Anexo II modelo de PPU por Lote identificado como IF-2020-52695185-APN-STL#SOFSE, e instruye a la Gerencia General de Desarrollo Comercial para que periódicamente eleve a conocimiento del Directorio un informe sobre el avance de gestiones y sobre los PPU que suscriba en el marco de las facultades conferidas por el instrumento precedentemente aprobado.

2. EX2019-92040350-APN-SG#SOFSE – LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 30/2019 SERVICIO DE ALQUILER DE VEHÍCULOS – ADJUDICACIÓN.

El directorio en forma unánime resuelve: 1) Declarar inconveniente a los intereses de SOFSE la oferta presentada por L'ALLIANCE S.A para los renglones Nro. 1, 2 y 5 de la Licitación Pública Nacional N° 30/2019. 2) Declarar inconveniente la oferta presentada por CHEVELLE S.A. 3)

Desestimar la oferta presentada por BRIANLACH S.A. para los renglones Nro. 4 y 7 por resultar su oferta técnicamente inadmisibles. 4) Aprobar el orden de mérito determinado por la Comisión Evaluadora en punto VII del Acta de firma conjunta Nro. IF-2020-52694137-APN-GGCAYL#SOFSE. 5) Adjudicar la Licitación Pública Nacional N° 30/2019 a favor de L'ALLIANCE S.A. los renglones: (i) Nro. 3, tres unidades; (ii) Nro.4, tres unidades, (iii) Nro. 7, cinco unidades, (iv) Nro. 8, ocho unidades, (v) Nro. 10, una unidad y (vi) Nro. 11, tres unidades, por resultar su oferta técnica y formalmente admisible, así como económicamente conveniente y razonable. 6) Adjudicar la Licitación Pública Nacional N° 30/2019 a favor de GLOBAL SERVICES LA CANDELARIA S.A. los renglones: (i) Nro. 1, tres unidades; (ii) Nro. 3, una unidad; (iii) Nro. 6, tres unidades y (iv) Nro. 7, una unidad, por resultar su oferta técnica y formalmente admisible, así como económicamente conveniente y razonable. 7) Adjudicar la Licitación Pública Nacional N° 30/2019 a favor de BRUNET S.A. los renglones: (i) Nro. 8, doce unidades y (ii) Nro. 9, seis unidades, por resultar su oferta técnica y formalmente admisible, así como económicamente conveniente y razonable. 8) Adjudicar la Licitación Pública Nacional N° 30/2019 a favor de BRIANLACH S.A. los renglones: (i) Nro. 1, doce unidades; (ii) Nro. 2, una unidad; (iii) Nro. 3, tres unidades; (iv) Nro. 5, tres unidades; (v) Nro. 6, una unidad y (vi) Nro. 8, dos unidades, por resultar su oferta técnica y formalmente admisible, así como económicamente conveniente y razonable. Todo ello en los términos de lo recomendado por la Comisión Evaluadora mediante acta de firma conjunta IF-2020-52694137-APN-GGCAYL#SOFSE. Asimismo faculta al Gerente de Compras para que, mediante el uso de la herramienta SAP, libere las respectivas Órdenes de Compra, en representación de los miembros del Directorio.

3. TRE-SOF-SOFS-0001836/2018 – PLAN INTEGRAL DE MANTENIMIENTO EDIFICIO DE EQUIPAMIENTO EN INSTALACIONES - ESTACION CONSTITUCIÓN – PRÓRROGA.

El directorio en forma unánime resuelve aprobar a favor de BONIFACIO S.A. la prórroga solicitada por el término de 12 meses por el servicio de mantenimiento general y reparaciones de las instalaciones y los equipos que se encuentran en la Estación Plaza Constitución de la Línea Roca, ello de conformidad con lo informado por las áreas técnicas intervinientes e instruye a las áreas competentes a arbitrar las medidas tendientes al cumplimiento de lo dispuesto en el inc. 6 del artículo 62 del Pliego de Bases y Condiciones Generales.

4. TRE-SOF-SOFS-0007407/2016 – GESTIÓN Y TRABAJOS NECESARIOS PARA LA PROVISIÓN DE AGUA, SANEAMIENTO Y ENERGÍA ELÉCTRICA EN CASILLAS DE BANDERILLEROS. AMPLIACIÓN DE ORDEN DE COMPRA. APROBACIÓN.

El directorio en forma unánime resuelve aprobar a favor de STHAN S.A. la ampliación de la orden de compra en el marco de la Licitación Pública Nro. 79/16 para la contratación de los trabajos necesarios para la provisión de agua, saneamiento y energía eléctrica en casillas de banderilleros de la Línea

Sarmiento, de conformidad con lo manifestado por las áreas técnicas competentes.

5. TRE-SOF-SOFS-0001717/2018 – ADECUACIÓN DE VIAS 1 Y 2 BURZACO – GLEW. REDETERMINACIÓN DE PRECIOS. APROBACIÓN.

El Directorio en forma unánime resuelve aprobar a favor de FERROMEL S.A. las redeterminaciones de precios Nro. 1 y 2, de conformidad con lo informado por las áreas técnicas intervinientes.

6. TRE-SOF-SOFS-0007615/2017 – REPARACION DE VÍAS, APARATOS DE VÍAS Y PASOS A NIVEL – LÍNEA SARMIENTO. REDETERMINACIÓN DE PRECIOS. APROBACIÓN.

El Directorio en forma unánime resuelve aprobar a favor de INDUVIA S.A. las redeterminaciones de precios Nro. 5 y 6, de conformidad con lo informado por las áreas técnicas intervinientes.

7. EX2020-42296125-APN-SG#SOFSE – TRASLADO DE 4 CONTENEDORES SOUTH AMERICA TRUCKING S.A. AUTORIZACIÓN DE PAGO.

El Directorio en forma unánime resuelve aprobar a favor de SOUTH AMERICA TRUCKING S.A. el pago correspondiente a la demora en el servicio de traslado de 4 contenedores los días 17,18 y 19 de septiembre de 2019, conforme lo informado por las áreas técnicas intervinientes.

8. EX2020-46425467-APN-SG#SOFSE – SERVICIO POR MARZO, ABRIL, MAYO Y JUNIO 2020 – SCHENKER ARGENTINA S.A. AUTORIZACIÓN DE PAGO.

El Directorio en forma unánime resuelve aprobar a favor de SCHENKER ARGENTINA S.A. el pago correspondiente al servicio de almacenaje prestado durante los meses de marzo a junio, inclusive, de 2020, conforme lo informado por las áreas técnicas intervinientes.

9. EX2020-53337776-APN-SG#SOFSE – SERVICIO DE DESMALEZADO Y LIMPIEZA DE ZANJAS Y DRENAJES – JULIO 2020 – SERVISUB S.R.L. AUTORIZACIÓN DE PAGO.

El Directorio en forma unánime resuelve aprobar a favor de SERVISUB S.R.L. el pago correspondiente al servicio de desmalezado y limpieza de zanjas y drenajes para la Línea Mitre por el período de Julio 2020, conforme lo informado por las áreas técnicas intervinientes.

10. EX2020-56331048-APN-SG#SOFSE – SERVICIO DE LIMPIEZA Y TRATAMIENTO DE MALEZAS – JUNIO Y JULIO 2020 – L.S. – SERVISUB S.R.L. AUTORIZACIÓN DE PAGO.

El Directorio en forma unánime resuelve aprobar a favor de SERVISUB S.R.L. el pago correspondiente al servicio de limpieza y tratamiento de malezas

para la Línea Sarmiento por los períodos de Junio y Julio 2020, conforme lo informado por las áreas técnicas intervinientes.

11. PUESTA EN CONOCIMIENTO GESTIÓN DE PRESIDENCIA AGOSTO 2020.

El Sr. Presidente informa que durante el mes de agosto del corriente, en uso de las facultades otorgadas por el Estatuto social y por el Reglamento de Compras y Contrataciones, se han firmado las siguientes resoluciones:

N° DE EX	TIPO DE ACTO	N° ACTO SOFSE	TEMA	N° DE LICITACIÓN
EX2019-17520486-APN-SG#SOFSE	Resolución sin efecto licitación	RESOL-2020-27-APN-SOFSE#MTR	Sistema de detección, alarma y extinción de incendios por red sprinklers y gas FM200 – Edificio Paracas Constitución	Licitación Pública Nacional N° 15/2019
TRE-SOF-SOFS-0000852/2014	Resolución rescisión	RESOL-2020-28-APN-SOFSE#MTR	Normalización y adecuación de fosas y pisos del depósito de coches eléctricos de Castelar.	Licitación Privada de Etapa Única N° 64/2014
EX2020-38543927-4-APN-SG#SOFSE	Resolución aprobación de pliegos	RESOL-2020-29-APN-SOFSE#MTR	Adquisición de indumentaria de verano	Licitación Privada Nacional N° 7/2020
EX2020-11737773-APN-SG#SOFSE	Resolución adjudicación	RESOL-2020-30-APN-SOFSE#MTR	Contratación directa por compulsión abreviada por urgencia reparación de vías, ADV'S y PAN'S – Línea Sarmiento	Contratación directa por compulsión abreviada por urgencia

EX2020-11738474 -APN- SG#SOFSE	Resolución adjudicación	RESOL-2020-31-APN-SOFSE#MTR	Contratación directa por compulsión abreviada por urgencia reparación de vías, ADV'S y PAN'S – Línea Mitre	Contratación directa por compulsión abreviada por urgencia
EX2020-11204345 -APN- SG#SOFSE	Resolución adjudicación	RESOL-2020-32-APN-SOFSE#MTR	Contratación directa por compulsión abreviada por urgencia para la SOLPE 10001569 – Ejecución de cerramiento de zona de vía y pasos peatonales (PAN Piñero/PAN Chacabuco) Línea San Martín.	Contratación directa por compulsión abreviada por urgencia
EX2019-94093153 -APN- SG#SOFSE	Resolución circular modificatoria	RESOL-2020-33-APN-SOFSE#MTR	Servicio de Sistema RFID - Posicionamiento de trenes en vías - Línea Sarmiento Circular Modificatoria N° 1	Licitación Privada Nacional N° 14/2019
EX2019-94093153 -APN- SG#SOFSE	Resolución circular modificatoria	-	Circular Modificatoria N° 1 Licitación Privada Nacional N° 14/2019 "Contratación del servicio de Sistema RFID Posicionamiento	Licitación Privada Nacional N° 14/2019

			to de trenes en vías - Línea Sarmiento”	
EX2019-89472599 -APN- SG#SOFSE	Resolución sin efecto licitación	RESOL-2020-34-APN-SOFSE#MTR	Servicio integral de seguridad privada – Líneas Roca, Belgrano Sur, San Martín, Mitre y Tren de la Costa y Sarmiento	Licitación Pública Nacional N° 25/2019
EX2020-11373695 -APN- SG#SOFSE	Resolución aprobación de pliegos	RESOL-2020-35-APN-SOFSE#MTR	Reparación estructural viaducto Once Línea Sarmiento	Licitación Privada Nacional N° 4/2020
EX2019-84182293 -APN- SG#SOFSE	Resolución sin efecto licitación	RESOL-2020-36-APN-SOFSE#MTR	Servicios de vigilancia y resguardo con moto – Líneas Roca, Belgrano Sur, San Martín, Mitre y Sarmiento	Licitación Pública Nacional N° 24/2019
EX2020-48344832 -APN- SG#SOFSE	Convenio marco de colaboración	-	Convenio marco de colaboración Municipalidad de Lomas de Zamora	-
EX2020-55147415 -APN- SG#SOFSE	Convenio firma conjunta	-	Acta acuerdo para la coordinación de aspectos operativos programación de obras para la modernización , renovación y ampliación de la playa de estación retiro	-

			FFCC Gral. Mitre e integración con el ferrocarril San Martín.	
EX2018-09544921 -APN- SECOT#M TR	Convenio firma conjunta	-	Acuerdo de cooperación entre el MTR, SOFSE y ADIFSE – Proyecto mejora de Ferrocarril Gral. San Martín: Ramal Retiro – Pilar con préstamo del BID	-
EX2020-37029098 -APN- SG#SOFSE	Convenio	-	Comodato entre SOFSE y la Municipalidad de Luján	-

VARIOS:

A) RATIFICACIÓN PODER ESPECIAL JUDICIAL PARA QUERELLAR.

Con motivo de la toma de tierras en la denomina playa de cargas de estación Victoria del Ferrocarril General B. Mitre, Partido de San Fernando, Provincia de Bs. As. que son de público conocimiento, el Directorio por unanimidad resuelve ratificar el Poder especial judicial para querellar.