



## **CIRCULAR Nº 1 MODIFICATORIA**

### **SUBASTA PÚBLICA Nº 392-0099-SPU24**

#### **EX-2024-90107411- -APN-DCCYS#AABE**

**Objeto:** La AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, organismo descentralizado en el ámbito de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS del ESTADO NACIONAL ARGENTINO, convoca a la siguiente SUBASTA PÚBLICA con base y sujeta a aprobación, para venta del Inmueble sito en la calle CAJARAVILLA N.º 4675, de la CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES; identificado catastralmente como Circunscripción 1 – Sección 54 – Manzana 27B – Parcela 19 y vinculado al RENABE bajo el CIE 0200070712/1, con una superficie aproximada de terreno según catastro: CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y SEIS DECÍMETROS CUADRADOS (488,96 m<sup>2</sup>); con una superficie cubierta total de TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CON SETENTA Y NUEVE DECÍMETROS CUADRADOS (345,79 m<sup>2</sup>), una semicubierta total de SETENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON VEINTINUEVE DECÍMETROS CUADRADOS (79,29 m<sup>2</sup>) y una descubierta total de CIENTO OCHENTA Y SEIS METROS CUADRADOS CON CUARENTA Y UNO DECÍMETROS (186,41 m<sup>2</sup>).

#### **Modificaciones al Pliego de Bases y Condiciones Particulares:**

La AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO considera conveniente proceder a la prórroga de la fecha de **Subasta Pública N° 392-0099-SPU24** prevista para el **día 11 de noviembre de 2024 a las 14:00 horas, para el día 26 de noviembre de 2024 a las 14:00 horas.**

En tal sentido, se modifican los siguientes artículos del Pliego de Bases y Condiciones Particulares:

#### **ARTÍCULO 7.- CONSULTAS AL PLIEGO Y CIRCULARES ACLARATORIAS Y MODIFICATORIAS**

Los interesados que hubieran cumplido con el procedimiento de registración, autenticación y autorización, como usuario externo del sistema “SUBAST.AR”, podrán formular consultas al Pliego a través del mencionado sistema hasta el día **12 de**



**noviembre de 2024 a las 17:00 horas.** No se aceptarán consultas que se presenten fuera de término y/o por otro/s medio/s.

#### **ARTÍCULO 10.- INSCRIPCIÓN PARA PARTICIPAR DE LA SUBASTA**

##### **B. ACTO DE CIERRE DE INSCRIPCIÓN.**

El Cierre de Inscripción a la Subasta (\*) se realizará el día **19 de noviembre de 2024 a las 12:00 horas.** (\*) Identificado como "Acto de Apertura de Ofertas" en el sistema "SUBAST.AR".

##### **ARTÍCULO 13.- ACTO DE SUBASTA - INFORME DE EVALUACIÓN.**

El Acto de Subasta se llevará a cabo a través del sitio "SUBAST.AR", el día **26 de noviembre de 2024 a las 14:00 horas.**



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional  
AÑO DE LA DEFENSA DE LA VIDA, LA LIBERTAD Y LA PROPIEDAD

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Circular COMPR.AR**

**Número:**

**Referencia:** Circular N°1 MODIFICATORIA Prorroga Cierre inscripción Subasta 392-0099-SPU24

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 2 pagina/s.