



ACTA DE APERTURA DE PROPUESTAS DE PRECIO

“Supervisión técnica, ambiental y social de la obra del Hotel N° 3 de la Unidad Turística

Chapadmalal – General Pueyrredón – Provincia de Buenos Aires”

Solicitud de Propuesta N° 02/2023

PROGRAMA DE PUESTA EN VALOR DEL HOTEL N° 3 DE LA UNIDAD

TURÍSTICA CHAPADMALAL Y DEL HOTEL N° 5 DE LA UNIDAD TURÍSTICA

EMBALSE

Préstamo FONPLATA ARG-57/2021

En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina, en las oficinas de la Dirección de Ejecución de Préstamos Internacionales, sitas en la calle Libertad N° 1133, piso 5to, a los 04 días del mes de septiembre de 2023, siendo las 15:00 horas se da inicio al ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS DE PRECIO correspondiente a la Solicitud de Propuesta N° 02/2023 para la Contratación de Servicios de Consultoría para la “SUPERVISIÓN TÉCNICA, AMBIENTAL Y SOCIAL DE LA OBRA DEL HOTEL N° 3 DE LA UNIDAD TURÍSTICA CHAPADMALAL – GENERAL PUEYRREDÓN – PROVINCIA DE BUENOS AIRES” que tramita por el expediente N° EX-2023-68491742- -APN-DDE#MTYD, en el marco del “Programa de Puesta en Valor del Hotel N° 3 de la Unidad Turística Chapadmalal y del Hotel N° 5 de la Unidad Turística de Embalse”, Préstamo del Fondo Financiero para el Desarrollo de la Cuenca del Plata (FONPLATA) ARG-57/2021.

Se encuentran presentes en el acto el Ing. Álvaro Sánchez Granel (DNI 13.255.784), el Cdor. Gustavo Casenave (DNI 21.438.279), el Abgdo. Adrián Villarreal (DNI 32.040.287) y la Arq. María Alejandra Pucheta (DNI 30.529.506) en calidad de miembros del Comité de Evaluación designado mediante IF-2023-97747265-APN-DEPI#MTYD para intervenir en el proceso en cuestión.

Asimismo, se procede a tomar nota de los representantes de los Consultores que se encuentran presentes en el acto, a saber:

Por COMS S.A., Dulce María Guilarte Araujo (DNI 95.874.344).

Por SERRA ARQUITECTOS S.R.L, Tomas Marino (DNI 40.731.183).

A continuación, conforme establece la cláusula 24.2 del Documento de Solicitud de Propuesta, se procede a la lectura de los nombres de los Consultores participantes y de los puntajes técnicos obtenidos por ellos en la evaluación de su propuesta técnica, conforme se transcribe en el siguiente cuadro:

Consultor	Puntaje Técnico
COMS S.A.	89
SERRA ARQUITECTOS S.R.L.	95



Posteriormente, se inspeccionan las propuestas de precio, confirmando que los sobres han permanecido sellados y sin abrir.

Acto seguido, se procede a la apertura de las propuestas de precio presentadas que alcanzaron la calificación mínima aceptable, leyéndose los precios totales conforme se registra en el siguiente cuadro:

Consultor	Precios Totales
COMS S.A.	\$57.248.937,40 (IVA incluido)
SERRA ARQUITECTOS S.R.L.	\$57.681.607,50 (IVA incluido)

SIENDO LAS 15:09 Hs., se da por finalizado el acto previa lectura por parte de las personas mencionadas, quienes firman la presente, entregándose una copia de la misma a cada uno de los consultores presentes.

VILLARREAL ADRIAN OSCAR
DNI 22.040.287

Alvaro Sanchez Guard
13.255.784

MARIA ALEJANDRA PICHETTI
DNI 20.529.506

Cr. Gustavo Daniel Casanova
Coord. Técnico Administrativo
Dirección de Ejecución de Préstamos
Internacionales
Ministerio de Turismo y Deportes

Dulce Cecilia
95874344

TOMAS MARINO
40731183



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional
1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico

Número:

Referencia: Acta de Apertura de propuestas Económicas- Supervisión técnica, ambiental y social de la obra del Hotel N° 3 de la Unidad Turística Chapadmalal – General Pueyrredón – Provincia de Buenos Aires - Solicitud de Propuesta N° 02/2023

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 2 pagina/s.