

## DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE PRÉSTAMOS INTERNACIONALES

SP N° 02/23 - "SUPERVISIÓN TÉCNICA, AMBIENTAL Y SOCIAL DE LA OBRA DEL HOTEL N° 3 DE LA UNIDAD TURÍSTICA CHAPADMALAL – GENERAL PUEYRREDÓN – PROVINCIA DE BUENOS AIRES "

PROGRAMA DE PUESTA EN VALOR DEL HOTEL N° 3 DE LA UNIDAD TURÍSTICA CHAPADMALAL Y DEL HOTEL N° 5 DE LA UNIDAD TURÍSTICA EMBALSE

Préstamo FONPLATA ARG-57/2021

### CIRCULAR ACLARATORIA N° 2.

De conformidad con lo dispuesto en el Documento de Solicitud de Propuesta PLIEG-2023-68742886-APN-DEPI#MTYD de la Solicitud de Propuesta N° 02/2023 para la Contratación de Servicios de Consultoría para la "SUPERVISIÓN TÉCNICA, AMBIENTAL Y SOCIAL DE LA OBRA DEL HOTEL N° 3 DE LA UNIDAD TURÍSTICA CHAPADMALAL –GENERAL PUEYRREDÓN – PROVINCIA DE BUENOS AIRES", el Contratante comunica la presente Circular Aclaratoria N° 2 a fin de dar respuestas a las consultas que fueron recibidas en el correo electrónico [adquisiciones@turismo.gob.ar](mailto:adquisiciones@turismo.gob.ar) asignado por el organismo de conformidad con lo indicado en la IAC 14.1, a saber:

#### Consulta N° 1:

Según el art. 6 de la Sección 4 - Términos de Referencia, Personal Clave, para las posiciones de **Supervisor de Obra Civil** y **Supervisor de Instalaciones** se indica que la Experiencia Específica deberá ser "...de al menos 5 años en obras de características similares a la licitada:", para el Supervisor de Obra Civil y "de al menos 2 años en obras de características similares a la licitada", para el Supervisor de Instalaciones.

Por otra parte, en la Hoja de Datos, Cláusula IAC 22.1, B) Personal Profesional Clave, establece que:

#### B.2) Supervisor de Obra Civil - Experiencia en Obras similares

De 5 a 10 años	1 punto
Más de 10 años	4 puntos

#### B.3) Supervisor de Instalaciones - Experiencia en Obras similares

De 2 a 5 años	1 punto
Más de 5 años	4 puntos



Pregunta: Quisiéramos saber cómo sería la aplicación de los criterios antedichos, por ejemplo, si un profesional postulado al cargo de Supervisor de Obra Civil presenta como antecedente una obra similar al objeto de la licitación, de 7.500 m<sup>2</sup> ejecutada hace 7 años y otro profesional presenta una obra de 3.000 m<sup>2</sup> ejecutada hace 11 años, ¿Cuál tendría mayor puntaje? Se califica la antigüedad de la obra por sobre el tamaño o la cantidad?

**Respuesta N° 1:**

Para la calificación de las experiencias requeridas en cada perfil se contemplarán la cantidad de años totales que sumen los profesionales en los trabajos declarados para cada requisito establecido en el Punto 6 de la Sección 4 "Términos de Referencia" del PLIEG-2023-68742886-APN-DEPI#MTYD, y se aplicará el sistema de puntos establecido en las IAC 22.1 de la Hoja de Datos. Dicho esquema evalúa los años totales de experiencia del profesional y no la antigüedad de las obras, ni toma en cuenta su tamaño (siempre y cuando cumpla con el mínimo estipulado).



República Argentina - Poder Ejecutivo Nacional  
1983/2023 - 40 AÑOS DE DEMOCRACIA

**Hoja Adicional de Firmas**  
**Informe gráfico**

**Número:**

**Referencia:** Circular Aclaratoria N°2 - SP N°02/23 - Supervisión Técnica, ambiental y social de la obra del Hotel N° 3 de la unidad turística Chapadmalal –General Pueyrredón – Provincia de Buenos Aires

---

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 2 pagina/s.